



АДМИНИСТРАЦИЯ КАМЕШКИРСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.01.2026 г. № 13
С. Русский Камешкир

**Об установлении публичного сервитута на территории
Большеумысского сельсовета Камешкирского района Пензенской области
в отношении земель и земельных участков (их частей) кадастрового
квартала (его части) 58:11:0220201**

Руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального района Камешкирский район Пензенской области, на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Ростелеком» (ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388), администрация Камешкирского района

постановляет:

1. Установить публичный сервитут в интересах ПАО «Ростелеком» (ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388) (далее – обладатель публичного сервитута) на срок 49 лет в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Пензенской области Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0) в отношении земельного участка неразграниченной государственной собственности в кадастровом квартале 58:11:0220201 из земель населенных пунктов, площадью 25 кв.м., по адресу: Пензенская область, Камешкирский район, с. Большой Умыс.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со сведениями о границах публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Обладателю публичного сервитута в установленном законом порядке после прекращения действия публичного сервитута привести земли неразграниченной государственной собственности, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования на срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Установить срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с

установленным видом разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - 49 (сорок девять) лет со дня установления публичного сервитута.

5. Плата за публичный сервитут определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Отделу экономики, развития сельского хозяйства, продовольствия администрации Камешкирского района Пензенской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

разместить копию настоящего постановления на официальном сайте администрации Камешкирского района Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kameshkir.pnzreg.ru/>);

направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области;

направить ПАО «Ростелеком» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы местной администрации Камешкирского района Пензенской области, курирующего вопросы ЖКХ и экономики.

Приложение: сведения о местоположении границ земельного участка.

Глава Камешкирского района



Д.А. Мануковский

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

*Антенно-мачтовое сооружение связи объекта «Установка АМС БС в Пензенской области Приволжского
Федерального округа Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)»*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	442453, Пензенская область, Камешкирский район, Большой Умыс село.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$25 \pm 2 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 58:11:0220201 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Пензенской области Приволжского Федерального округа Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)» Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация Камешкирского района Пензенской области Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), Публичный сервитут устанавливается в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Пензенской области Приволжского Федерального округа Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)», сроком на 49 (Сорок девять) лет, в интересах публичного акционерного общества "Ростелеком" в отношении земельного участка в кадастровом квартале 58:11:0220201, площадью 25 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Пензенская область, Камешкирский район, село Большой Умыс. Обладатель публичного сервитута ПАО "Ростелеком" (ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388). Контактные данные: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр 1. Контактный телефон/факс: +7 (499) 999-82-83 / +7 (499) 999-82-22. Электронная почта: rostelecom@rt.ru Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 лет Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Публичное акционерное общество «Ростелеком» (ИНН: 7707049388, ОГРН: 1027700198767, адрес эл. почты: rostelecom@rt.ru, почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр 1).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-58, зона 2			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	352 706,67	2 302 306,68	Аналитический метод	0,10	Закрепление отсутствует
2	352 709,28	2 302 310,94	Аналитический метод	0,10	Закрепление отсутствует
3	352 705,01	2 302 313,55	Аналитический метод	0,10	Закрепление отсутствует
4	352 702,40	2 302 309,29	Аналитический метод	0,10	Закрепление отсутствует
1	352 706,67	2 302 306,68	Аналитический метод	0,10	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат		МСК-58, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Изм.енные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

52:46:0110004

- Обозначение кадастровго квартала
- Существующие границы земельных участков
- Обозначение и кадастровый номер существующего земельного участка
- Обозначение и кадастровый номер объекта капитального строительства
- Существующая часть границы ЗОУИТ (территориальной зоны)
- Проектные границы публичного сервитута
- Характерная точка границы публичного сервитута