

29 марта 2024 года

N 4200-ЗПО

**ЗАКОН
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
О ЦЕНТРАХ РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ПЕНЗЕНСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Принят
Законодательным Собранием
Пензенской области
29 марта 2024 года

Настоящий Закон определяет цели, правовые и организационные основы создания и функционирования центров регионального развития Пензенской области.

Статья 1. Цели создания центров регионального развития Пензенской области

Центры регионального развития Пензенской области (далее - центр регионального развития) создаются в целях развития производственной инфраструктуры и экономического потенциала территорий Пензенской области, формирования благоприятного инвестиционного климата и привлечения на эти территории инвестиций.

Статья 2. Основные понятия

Для целей настоящего Закона используются следующие основные понятия:

1) центр регионального развития - территория сельского населенного пункта с численностью населения до пяти тысяч ста человек, рабочего поселка или города районного значения Пензенской области с численностью населения до девяти тысяч человек, определяемого Правительством Пензенской области;

2) резидент центра регионального развития - субъект малого или среднего предпринимательства, зарегистрированный в соответствии с законодательством Российской Федерации на территории муниципального образования, в границах которого расположен центр регионального развития, и осуществляющий предпринимательскую деятельность на территории

центра регионального развития с даты заключения соглашения об осуществлении деятельности в качестве резидента центра регионального развития;

3) бизнес-проект - проект, реализуемый резидентом центра регионального развития, который отвечает одновременно следующим требованиям:

а) объем инвестиций не может быть менее 500,0 тыс. рублей;

б) в рамках реализации бизнес-проекта должно быть дополнительно создано не менее двух рабочих мест;

в) уровень среднемесячной заработной платы работников не может быть менее 150% от **минимального размера оплаты труда**, установленного федеральным законодательством;

4) уполномоченный орган - исполнительный орган Пензенской области, наделенный Правительством Пензенской области полномочиями по разработке региональной политики в сфере создания и функционирования центров регионального развития;

5) житель сельского населенного пункта, рабочего поселка или города районного значения, признаваемого центром регионального развития, - физическое лицо, имеющее регистрацию по месту пребывания или месту жительства на территории сельского населенного пункта, рабочего поселка или города районного значения, признаваемого центром регионального развития;

6) потенциальный резидент центра регионального развития - лицо, претендующее на получение статуса резидента центра регионального развития.

Статья 3. Условия создания центров регионального развития

1. Принятие решения о создании центров регионального развития и определение их границ осуществляется Правительством Пензенской области.

2. На момент создания центра регионального развития на земельных участках, на которых он располагается, могут быть расположены объекты, находящиеся в государственной, муниципальной, частной собственности.

Статья 4. Создание и прекращение функционирования центров регионального развития

1. Инициатива по созданию центра регионального развития может

исходить от исполнительных органов Пензенской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области.

2. Заявка о создании центра регионального развития (далее - заявка) подается в уполномоченный орган на бумажном носителе и в электронном виде и включает в себя:

1) прогнозный анализ социально-экономических показателей создания каждого центра регионального развития с оценкой поступающих и выпадающих доходов на текущий год и два последующих года (в разрезе доходов), составленный по **форме**, определенной уполномоченным органом;

2) информацию о потенциальных резидентах центра регионального развития, подтвердивших намерения реализовывать на территории центра регионального развития бизнес-проекты, соответствующие требованиям, указанным в **пункте 3 статьи 2** настоящего Закона, с приложением копий соглашений о намерениях по реализации бизнес-проектов между исполнительным органом Пензенской области или органом местного самоуправления муниципального образования Пензенской области и потенциальным резидентом центра регионального развития.

3. Для создания центра регионального развития заявка должна отвечать одновременно следующим требованиям:

1) количество заключенных соглашений о намерениях - не менее одного для территории, на которой планируется создание центра регионального развития;

2) планируемый объем инвестиций каждого потенциального резидента центра регионального развития - не менее 500,0 тыс. рублей;

3) планируемое количество дополнительно создаваемых рабочих мест потенциальными резидентами центра регионального развития - не менее двух каждым потенциальным резидентом центра регионального развития;

4) планируемый уровень среднемесячной заработной платы работников у каждого потенциального резидента центра регионального развития - в размере не менее 150% от **минимального размера оплаты труда**, установленного федеральным законодательством.

4. **Порядок** рассмотрения заявки утверждается Правительством Пензенской области.

5. Акт Правительства Пензенской области о создании центра регионального развития должен содержать следующие положения:

1) наименование центра регионального развития;

2) границы территории центра регионального развития, соответствующие границам сельского населенного пункта, рабочего поселка или города районного значения Пензенской области, установленным [законом](#) Пензенской области.

6. Срок функционирования центра регионального развития не ограничивается.

7. Прекращение функционирования центра регионального развития допускается только в случае, если в течение трех лет подряд на территории центра регионального развития его резидентами не ведется деятельность, являющаяся основанием для получения статуса резидента центра регионального развития.

8. Решение о прекращении функционирования центра регионального развития принимается Правительством Пензенской области.

Статья 5. Управление центрами регионального развития

1. Разработку региональной политики в сфере создания и функционирования центров регионального развития осуществляет уполномоченный орган.

2. В функции уполномоченного органа входит:

1) подготовка проектов нормативных правовых актов, касающихся создания и функционирования центра регионального развития;

2) ведение реестра резидентов центров регионального развития;

3) анализ отчетов о результатах функционирования центров регионального развития, который проводится в порядке, установленном уполномоченным органом.

Статья 6. Резидент центра регионального развития

1. [Порядок](#) предоставления статуса резидента центра регионального развития и [порядок](#) ведения реестра резидентов центров регионального развития определяются Правительством Пензенской области.

2. Резиденты центров регионального развития осуществляют деятельность на территории центра регионального развития в соответствии с законодательством Российской Федерации и Пензенской области.

Статья 7. Государственная поддержка резидентов центров регионального развития

Конкретные формы и механизмы государственной поддержки резидентов центров регионального развития определяются законодательством Российской Федерации и Пензенской области, а также государственными программами Пензенской области.

Статья 8. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Пензенской области
О.В.МЕЛЬНИЧЕНКО

г. Пенза

29 марта 2024 года

№ 4200-ЗПО
