



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
КАМЕШКИРСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

от 17.03.2021 № 508-59/4

с.Р.Камешкир

**Об утверждении Положения о порядке организации и проведения
общественных обсуждений, публичных слушаний в сфере
градостроительной деятельности**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Камешкирского района Пензенской области, Собрание представителей Камешкирского района Пензенской области решило:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности.
2. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Камешкирский вестник».
3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Главу Камешкирского района Пензенской области.

Глава Камешкирского района
Пензенской области



В.Н.Жиряков

**Положение
о порядке организации и проведения общественных обсуждений,
публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности**

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Камешкирского района Пензенской области и регулирует порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Камешкирского района Пензенской области (далее - район).

1.2. На общественные обсуждения, публичные слушания выносятся проекты документации планировки территории, а также проекты по внесению в них изменений (далее - документация по планировке территории).

Общественные обсуждения, публичные слушания не проводятся в случаях, предусмотренных частью 5.1 статьи 46 ГрК РФ и в иных случаях, предусмотренных другими федеральными законами.

1.3. Общественные обсуждения, публичные слушания в сфере градостроительной деятельности (далее - общественные обсуждения, публичные слушания) проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

1.4. Инициаторами общественных обсуждений, публичных слушаний являются:

- Собрание представителей Камешкирского района Пензенской области (далее – представительный орган);
- глава района;
- глава администрации района, осуществляющего свои полномочия на основании контракта;
- население района.

1.5. Организатором общественных обсуждений, публичных слушаний является администрация района.

1.6. Для принятия решения о назначении общественных обсуждений, публичных слушаний по инициативе населения, в представительный орган должно быть представлено заявление инициативной группы жителей, численностью не менее 3 человек, оформленное по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению.

1.7. Общественные обсуждения, публичные слушания, проводимые по инициативе населения или представительного органа, назначаются правовым актом представительного органа в форме решения.

Общественные обсуждения, публичные слушания, проводимые по инициативе главы района или главы администрации района, осуществляющего свои полномочия на основе контракта, назначаются правовым актом главы района в форме распоряжения.

1.8. Форму обсуждения – проведение общественных обсуждений или публичных слушаний - в каждом конкретном случае определяет инициатор.

1.9. Правовой акт о проведении общественных обсуждений, публичных слушаний должен содержать:

- форму обсуждения (проведение публичных слушаний или общественных обсуждений) проекта, указанного в пункте 1.2 настоящего Положения;
- наименование проекта, по которому проводятся общественные обсуждения, публичные слушания;
- сроки проведения общественных обсуждений, публичных слушаний;
- сведения об инициаторе общественных обсуждений, публичных слушаний;
- сведения об организаторе общественных обсуждений, публичных слушаний;
- дату, место, сроки проведения экспозиции (экспозиций) проекта, дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции (экспозиций).

1.10. В общественных обсуждениях, публичных слушаниях принимают участие лица, являющиеся участниками общественных обсуждений, публичных слушаний в соответствии с частью 2 статьи 5.1 ГрК РФ.

1.11. Срок проведения общественных обсуждений, публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех со дня оповещения жителей об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний.

1.12. Результаты общественных обсуждений, публичных слушаний носят рекомендательный характер.

II. Порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний

2.1. Общественные обсуждения, публичные слушания проводятся в здании администрации Камешкирского района Пензенской области.

2.2. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) и открытие экспозиции (экспозиций) такого проекта;
- 3) проведение экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

2.3. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции (экспозиций) такого проекта;
- 3) проведение экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

2.4. Организатор общественных обсуждений, публичных слушаний публикует оповещение о начале общественных обсуждений, публичных слушаний в информационном бюллетене «Камешкирский вестник» и на официальном сайте не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, на официальном сайте по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению.

Оповещение о начале общественных обсуждений, публичных слушаний размещается также на информационных стендах, оборудованных около здания администрации Камешкирского района и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в части 3 статьи 5.1 ГрК РФ, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений, публичных слушаний к указанной информации не позднее чем за десять дней до дня проведения публичных слушаний.

Информационные стенды должны быть свободными от иной информации, не связанной с организацией и проведением общественных обсуждений, публичных слушаний. Текст оповещения печатается удобным для чтения шрифтом (размер шрифта должен быть не менее 14 пунктов), без опечаток и исправлений, наиболее важная информация выделяется жирным шрифтом.

2.5. В целях доведения до жителей информации о содержании проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, и информационных материалов к нему организатором проводятся экспозиция (экспозиции) такого проекта. В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителем организатора общественных обсуждений, публичных слушаний.

Консультирование осуществляется в рабочие дни один раз в две недели.

Дни и время консультирования посетителей экспозиции определяет организатор общественных обсуждений, публичных слушаний, о чем указывается в оповещении о начале публичных слушаний.

Представителем организатора общественных обсуждений, публичных слушаний, обеспечиваются записи в книге (журнале) учета лиц, посетивших экспозицию (экспозиции) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях.

2.6. В период размещения проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники общественных обсуждений, публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. ГрК РФ идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учета лиц, посетивших экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях.

2.7. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 2.6 настоящего Положения, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений, публичных слушаний, за исключением случая, предусмотренного частью 15 статьи 5.1 ГрК РФ.

2.8. Организатором общественных обсуждений, публичных слушаний в течение 2 дней после дня окончания общественных обсуждений, публичных слушаний оформляется протокол общественных обсуждений, публичных слушаний по форме согласно приложению 3 к настоящему Положению.

2.9. К протоколу общественных обсуждений, публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений, публичных слушаний, включающий

в себя сведения об участниках общественных обсуждений, публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, фамилия, имя, отчество (при наличии) представителя - для юридических лиц).

2.10. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

В целях получения выписки из протокола общественных обсуждений, публичных слушаний участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, подает организатору общественных обсуждений или публичных слушаний заявление (в произвольной форме) о предоставлении указанной выписки.

Организатор общественных обсуждений, публичных слушаний выдает выписку из протокола общественных обсуждений, публичных слушаний в течение 3 рабочих дней после поступления указанного заявления.

2.11. На основании протокола общественных обсуждений, публичных слушаний организатор в течение 4 дней после дня окончания общественных обсуждений, публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний по форме согласно приложению 4 к настоящему Положению.

2.12. Протокол общественных обсуждений, публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний подписываются председателем и секретарём, назначенными организатором публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний), и уполномоченным организатором лицом (в случае проведения общественных обсуждений) и в течение 5 дней после дня окончания общественных обсуждений, публичных слушаний вместе с приложением перечня принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний и поступивших предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний направляются для рассмотрения в орган, назначивший общественные обсуждения, публичные слушания, и орган, уполномоченный на принятие муниципальных правовых актов, предусмотренных пунктом 1.2 настоящего Положения.

2.13. В течение 7 дней после дня окончания общественных обсуждений, публичных слушаний организатор обеспечивает опубликование заключения о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний в информационном бюллетене «Камешкирский вестник» и на официальном сайте.

III. Особенности порядка проведения собрания участников публичных слушаний

3.1. К участию в собрании допускаются лица, являющиеся в соответствии со статьей 5.1 ГрК РФ участниками публичных слушаний, а также могут присутствовать иные граждане, не являющиеся участниками публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся по рабочим дням не ранее 13:00.

3.2. Перед началом собрания организатором публичных слушаний или уполномоченным им лицом обеспечивается регистрация лиц, участвующих в собрании, в перечне участников публичных слушаний, который ведется на бумажном носителе и должен содержать информацию, установленную пунктом 2.9 настоящего Положения.

3.3. Регистрация физических лиц осуществляется на основании документа, удостоверяющего их личность, а также документа, подтверждающего место жительства.

Регистрация представителей юридических лиц осуществляется на основании копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица, документа, подтверждающего полномочия представителя юридического лица, документа, удостоверяющего личность представителя юридического лица.

3.4. Физические или юридические лица, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, в отношении которой подготовлен проект, рассматриваемый на собрании, в дополнение к документам, указанным в пункте 3.3 настоящего Положения, предоставляют сведения о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

3.5. Отказ в регистрации участника собрания допускается в случае, если лицо не предоставило при регистрации предусмотренные пунктами 3.3, 3.4 настоящего Положения документы.

3.6. Кворум при проведении публичных слушаний не устанавливается.

3.7. Собрание ведет председатель, который до начала собрания оглашает:

- наименование проекта, подлежащего обсуждению на собрании;
- порядок и последовательность проведения собрания;
- состав приглашенных лиц, информацию о количестве участников собрания;
- докладчиков, время, отведенное на выступление участникам собрания;
- поступившие предложения и замечания по проекту, рассматриваемому на собрании;

Протокол собрания ведет секретарь собрания.

3.9. Заключение о результатах публичных слушаний, протокол публичных слушаний и материалы, собранные в ходе подготовки и проведения публичных слушаний, хранятся у организатора публичных слушаний.

Материально-техническое и информационное обеспечение, связанное с подготовкой и проведением общественных обсуждений, публичных слушаний, осуществляется за счет средств бюджета района, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ ИНИЦИАТИВНОЙ ГРУППЫ

В Собрание представителей Камешкирского района
Пензенской области
от представителей инициативной группы по проведению общественных обсуждений
(публичных слушаний)

(Ф.И.О.)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Мы, инициативная группа в количестве _____ человек, выступаем с инициативой
проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) по вопросу рассмотрения
проекта _____ документации _____ планировке _____ территории _____

Приложение: список инициативной группы на _____ л.

(подпись) (расшифровка подписи) (дата)

(подпись) (расшифровка подписи) (дата)

(подпись) (расшифровка подписи) (дата)

Приложение к заявлению

СПИСОК ИНИЦИАТИВНОЙ ГРУППЫ

Ф И.О.	Год рождения (или дата рождения для лиц, которым в текущем году исполнилось 18 лет)	Адрес регистрации	Номер контактного телефона (если есть)	Личная подпись

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений (публичных слушаний)
от «__» _____ 20__ г.

1. Наименование _____ проекта _____
2. Перечень информационных материалов к проекту _____
3. Порядок и сроки проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) _____
4. Дата, место открытия экспозиции (экспозиций) _____
5. Срок проведения экспозиции (экспозиций) проекта, дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций _____
6. Дни и время консультирования посетителей _____
7. Форма и порядок внесения участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) предложений и замечаний, касающихся проекта _____
8. Срок внесения участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) предложений и замечаний, касающихся проекта _____
9. Официальный сайт, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях), и информационные материалы к нему и с использованием которого будут проводиться общественные обсуждения _____
10. Дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний _____

ПРОТОКОЛ
общественных обсуждений (публичных слушаний)

от «__» _____ 20__ г.

1. Организатор общественных обсуждений (публичных слушаний) _____

2. Информация, содержащаяся в оповещении о начале общественных обсуждений (публичных слушаний):

2.1. Наименование проекта _____

2.2. Перечень информационных материалов к проекту _____

2.3. Порядок и сроки проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) _____

2.4. Дата, место открытия экспозиции или экспозиций проекта _____

2.5. Срок проведения экспозиции (экспозиций) проекта, дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции (экспозиций) _____

2.6. Дни и время консультирования посетителей _____

2.7. Форма и порядок внесения участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) предложений и замечаний, касающихся проекта _____

2.8. Установленный оповещением срок внесения участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) предложений и замечаний, касающихся проекта _____

2.9. Официальный сайт, на котором был размещен проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях), информационные материалы к нему и с использованием которого проведены общественные обсуждения _____

2.10. Дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний _____

3. Дата и источник опубликования оповещения о начале общественных обсуждений (публичных слушаний) _____

4. Срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений (публичных слушаний) _____

5. Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания) _____

6. Предложения и замечания участников общественных обсуждений (публичных слушаний), являющихся участниками общественных обсуждений (публичных слушаний), граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства. _____

7. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений (публичных слушаний) _____

Приложение:

1) перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений (публичных слушаний)

Уполномоченное лицо _____ (Ф.И.О., подпись)

Председатель публичных слушаний _____ (Ф.И.О., подпись)

Секретарь публичных слушаний _____ (Ф.И.О., подпись)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений (публичных слушаний)
от «__» _____ 20__ г.

1. Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях (публичных слушаниях) _____

2. Количество участников общественных обсуждений (публичных слушаний), принявших участие в общественных обсуждениях (публичных слушаниях) _____

3. Дата и номер протокола общественных обсуждений (публичных слушаний) _____

4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений (публичных слушаний), являющихся участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства. _____

5. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений (публичных слушаний) _____

6. Рекомендации организатора общественных обсуждений (публичных слушаний) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) предложений и замечаний _____

7. Выводы по результатам общественных обсуждений (публичных слушаний) _____

Уполномоченное лицо _____ (Ф.И.О., подпись)

Председатель публичных слушаний _____ (Ф.И.О., подпись)

Секретарь публичных слушаний _____ (Ф.И.О., подпись)

_____ (Ф.И.О., подпись)