

**ООО «Региональное Агентство
Оценки и Планирования»**

Юридический адрес: 440000, г. Пенза, ул. Бакунина, д. 80А
Тел.: 8(412) 54-42-64

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Пестровского сельсовета Камешкирского района
Пензенской области**

**ТОМ 2
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**



г. Пенза, 2021г.



**РЕГИОНАЛЬНОЕ
АГЕНТСТВО
ОЦЕНКИ И
ПЛАНИРОВАНИЯ**

**г. Пенза, ул. Бакунина, 80А
e-mail: proektrao@mail.ru
8(8412)54-42-64
WWW.RAO58.RU**



**Заказчик: Администрация Пестровского сельсовета
Камешкирского района
Пензенской области**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Пестровского сельсовета Камешкирского района
Пензенской области**

**ТОМ 2
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

Исполнительный директор
ООО «Региональное Агентство Оценки»
Ведущий архитектор

М.А. Кремнева

Т.А. Минкина

Содержание

Состав проектных материалов	4
Цели и задачи проекта.....	5
1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения.....	9
2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования.....	10
2.1 Анализ использования территорий поселения	10
2.1.1 Историческая и географическая справка	10
2.1.2 Природно-климатические условия территории	15
2.1.3 Население и трудовые ресурсы.....	16
2.1.4 Экономическая база территории.....	18
2.1.5 Жилищный фонд	19
2.1.6 Транспортная инфраструктура.....	23
2.1.7 Инженерная инфраструктура	26
2.2. Возможные направления развития территорий	29
2.2.1 Население и трудовые ресурсы.....	30
2.2.2 Экономическая база территории.....	31
2.2.3 Жилищный фонд	32
2.2.4 Социальная инфраструктура	33
2.2.5 Транспортная инфраструктура.....	36
2.2.6 Инженерная инфраструктура	37
2.3. Прогнозируемые ограничения использования территорий	38
3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие.....	47
4. Утвержденные документами территориального планирования российской федерации, документами территориального планирования пензенской области сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения	48
5. Утвержденные документом территориального планирования камешкирского муниципального района сведения об объектах местного значения.....	49
6. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	49
6.1. Основные направления деятельности органов местного самоуправления	49
6.2. Основные факторы возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера	51
6.3. Основные факторы возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера	52
6.4. Основные мероприятия по предотвращению возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера	56
7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения.....	58
8. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения	58

СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ

№ п/п	Наименование	Гриф	Инв. №	Масштаб
<i>Текстовые материалы</i>				
1.	Том 1. Положение о территориальном планировании	НС		-
2.	Приложение №1 к Генеральному плану Пестровского сельсовета Камешкирского района Пензенской области «Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения»	НС		-
3.	Том 2. Материалы по обоснованию генерального плана	НС		-
<i>Графические материалы (карты-схемы)</i>				
4.	Том 1. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения. Карта функциональных зон поселения.	НС		1:10000
5.	Том 1. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения.	НС		1:10000
6.	Том 2. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.	НС		1:10000

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

Генеральный план муниципального образования Пестровский сельсовет Камешкирского муниципального района Пензенской области выполняется на основании договора от 17.02.2021 №ГП1-01/21, заключенного между ООО «Региональное агентство оценки и планирования» и Администрацией Пестровского сельсовета.

Генеральный план устанавливает функциональное назначение территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений.

Его целью является обеспечить устойчивое развитие территории на основе сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов, создание благоприятной среды проживания населения.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации генеральный план содержит положение о территориальном планировании и материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

В соответствии с постановлением Правительства Пензенской области от 17 октября 2011 года № 728-пП «Об утверждении положения о составе, порядке подготовки документов территориального планирования муниципальных образований Пензенской области, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы» картографические материалы генерального плана выполнены на актуализированном картографическом материале, служащем подосновой карт.

Основные цели генерального плана:

- обеспечение устойчивого развития Пестровского сельсовета, как на ближайшие годы, так и на долгосрочную перспективу;
- выявление путей рационального переустройства социально-производственной инфраструктуры сельского поселения;
- выработка предложений по решению всего комплекса градостроительных предложений по архитектурно-планировочной организации территории;
- сбалансированное формирование инженерно-транспортной, производственной и социальной инфраструктур;
- создание оптимальных условий для развития производства с учетом обеспечения интересов населения, стабильное улучшение качества жизни всех слоев населения.

В рамках выполнения Генерального плана ставятся следующие задачи:

- 1) анализ и комплексная оценка территории сельсовета с целью определения ее потенциальных возможностей, функционального зонирования с учётом фактического использования территории и градостроительного зонирования;
- 2) создание условий для устойчивого развития территории сельсовета, путем разработки перспективной пространственной структуры, имеющей целью определение основных направлений рационального, взаимоувязанного размещения в пределах сельсовета промышленного, гражданского, транспортного и рекреационного строительства на основе ожидаемого перспективного развития и функционального зонирования территории;
- 3) прогноз перспективной численности населения сельсовета;

4) разработка предложений по развитию новых селитебных жилых территорий, производственных и коммунально-складских территорий, транспортных связей;

5) разработка предложений по охране окружающей природной среды и улучшению санитарно-гигиенических условий, по охране воздушного и водного бассейнов, рекреационных территорий и т.п.;

6) обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

7) определение видов, назначения, наименования, а также основных характеристик и местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального образования (в том числе линейных), характеристик зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

8) уточнение местоположения планируемых к размещению объектов федерального и регионального значения (в том числе линейных);

9) определение и уточнение границ семи населенных пунктов, входящих в состав Пестровского сельсовета;

10) обеспечение публичности и открытости градостроительных решений;

11) нормативное правовое и организационное обеспечение подготовки и утверждения генерального плана Пестровского сельсовета.

Генеральный план разрабатывается с учетом федеральных, региональных и местных интересов на территории муниципального образования в соответствии с утвержденными стратегиями и программами социально-экономического развития, включая отраслевые программные документы различных уровней, а также документы территориального планирования.

Решения генерального плана детализируются на последующих стадиях проектирования: в проектах планировки и целевых программах.

Данный генеральный план учитывает ранее выполненную градостроительную документацию и проекты по территориальному планированию:

- Схему территориального планирования Пензенской области, утвержденную постановлением Правительства Пензенской области от 07.06.2012 №431-пП (в ред. от 08.09.2021 № 570-пП);

- Схему территориального планирования Камешкирского района Пензенской области, утвержденную решением Собрании представителей Камешкирского района Пензенской области от 10.04.2012 №10-2/3 (в ред. от 17.03.2021 № 510-59/4);

- Генеральный план Пестровского сельсовета Камешкирского района Пензенской области, утвержденный решением КМС Пестровского сельсовета Камешкирского района Пензенской области от 08.08.2016 г. №257-47/2 (в ред. от 25.02.2019 № 488-121/2);

- Правила землепользования и застройки муниципального образования Пестровский сельсовет Камешкирского района Пензенской области, утвержденные решением КМС Пестровского сельсовета Камешкирского района Пензенской области от 07.11.2016 года №273-52/2 (в ред. от 27.05.2019 № 501-128/2).

Реализация генерального плана будет проходить в течение расчетного срока до 2040 года, с выделением 1 очереди – 2025 год.

Генеральный план муниципального образования Пестровский сельсовет Камешкирского района Пензенской области разработан в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации и Пензенской области в градостроительной деятельности, приведенными в таблице 1.

Таблица 1

Обозначение документа	Наименование документа
№190-ФЗ от 29.12.2004	Градостроительный кодекс РФ №190-ФЗ
№136-ФЗ от 25.10.2001	Земельный Кодекс РФ
№74-ФЗ от 03.06.2006	Водный Кодекс РФ
№201-ФЗ от 04.12.2006	Лесной Кодекс РФ
Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ	«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Федеральный закон от 24.07.2007г. № 221-ФЗ	«О государственном кадастре недвижимости»
Федеральный закон от 25.06.2002 г. №73-ФЗ	«Об объектах культурного наследия» (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	«Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
СанПиН 2.1.4.1110-02	«Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
СП 42.13330.2016	«Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
СП 131.13330.2020	«Свод правил. Строительная климатология.»
РДС 30-201-98	«Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»
ПУЭ	«Правила устройства электроустановок»
СП 113.13330.2016	«Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП21-02-99*»
СП 62.13330.2011	«Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002»
СП 31.13330.2012	«Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция 2.04.02-84*»
Приказ Минтранса РФ от 13.01.2010 N4 "Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения"	«Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения» (вместе с «Порядком установления и использования придорожных полос автомобильных дорог федерального значения»)
Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878	«Правила охраны газораспределительных сетей»
Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160	«О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
Приказ Минэкономразвития РФ от 09.01.2018 №10	«Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения,

Обозначение документа	Наименование документа
	объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016г. №793»
Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №П-0412	«Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»
Постановление Правительства Пензенской области от 17 октября 2011 года № 728-пП	«Об утверждении положения о составе, порядке подготовки документов территориального планирования муниципальных образований пензенской области, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы»
Постановление Администрации Пестровского сельсовета Камешкирского района Пензенской области от 23.07.2021 №56	«Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Пестровского сельсовета Камешкирского района Пензенской области»
Постановление Правительства Пензенской области от 30.07.2021 № 451-пП	«О внесении изменений в Региональные нормативы градостроительного проектирования Пензенской области, утвержденные постановлением Правительства Пензенской области от 13.04.2015 № 189-пП (с последующими изменениями)»

1. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Таблица 2

№ п/п	Наименование документа	Обозначение утверждающего документа	Источник получения информации
1	«Стратегия социально-экономического развития Камешкирского района Пензенской области до 2035 года»	Решение Собрания представителей Камешкирского района Пензенской области от 20.12.2019 №320-41/4	Сайт администрации Камешкирского района
2	Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий Пестровского сельсовета Камешкирского района Пензенской области»	Постановление администрации Пестровского сельсовета Камешкирского района Пензенской области от 08.09.2021 года № 70	Администрация Пестровского сельсовета Камешкирского района
3	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры социальной инфраструктуры Пестровского сельсовета Камешкирского района Пензенской области на 2017-2036гг.	Постановление администрации Пестровского сельсовета Камешкирского района Пензенской области от 28.11.2016 года № 194	Администрация Пестровского сельсовета Камешкирского района
4	Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Пестровского сельсовета Камешкирского района Пензенской области на 2017-2036гг.	Постановление администрации Пестровского сельсовета Камешкирского района Пензенской области от 28.11.2016 года № 195	Администрация Пестровского сельсовета Камешкирского района
5	Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры социальной инфраструктуры Пестровского сельсовета Камешкирского района Пензенской области на 2017-2036гг.	Постановление администрации Пестровского сельсовета Камешкирского района Пензенской области от 28.11.2016 года № 193	Администрация Пестровского сельсовета Камешкирского района

2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

2.1 Анализ использования территорий поселения

2.1.1 Историческая и географическая справка

Статус и границы муниципального образования Пестровский сельсовет Камешкирского района установлены Законом Пензенской области от 02.11.2004 г. № 690-ЗПО «О границах муниципальных образований Пензенской области» (с изм. на 25 декабря 2020 года).

Административный центр муниципального образования – село Пестровка.

Пестровский сельсовет входит в состав Камешкирского муниципального района с административным центром – село Русский Камешкир.

Пестровский сельсовет граничит:

- на севере – с Русско-Камешкирским сельсоветом Камешкирского района;
- на востоке – Новошаткинским сельсоветом Камешкирского района;
- на юге – с Балтайским районом Саратовской области;
- на юго-западе – с Китунькинским сельсоветом Лопатинского района;
- на западе – с Суляевским сельсоветом Лопатинского района Пензенской области;
- на северо-западе – с Чумаевским сельсоветом Камешкирского района.

Исторические сведения о населенных пунктах Пестровского сельсовета приведены на основании архивных данных.

Бегуч (Старый Бегуч, Старые Бегучи, Мурза, Верхний Шнаев, Бегуч, Козьмодемьянское), мордовское-эрзя село, бывший центр сельсовета, в 28 км к югу от районного центра, на границе с Саратовской областью. На 1.1.2004 г. – 147 хозяйств, 358 жителей. Основано служилой мордвой Петровского уезда в 1703-1704 гг. по челобитной мурзы Хороша Надеждина, на одноименном ручье, правом притоке реки Шнаев. В 1717 г. разорено. Возобновлено между 1717 и 1745 гг., часть новых поселенцев была из с. Нижняя Елюзань. В 1747 г. в д. Верхний Шнаев, Бегуч тож, Узинского стана Пензенского уезда показано 57 ревизских душ. Между 1747 и 1762 гг. умерли 21, родились и дожили до 1762 г. 16 (РГАДА, ф. 350, оп. 2, е.хр. 2572, л. 435-435 об.). В 1748 г. в новопоселенной д. Верхняя Шнаева, Бегуч тож, 103 ревизских души мордовских мурз, часть крещены (РГАДА, ф. 350, оп. 2, е. хр. 2545, лл. 720-723 об.). В 1765 г., после крещения мордвы, построена церковь во имя св. Космы и Дамиана, в 1890 г. построена новая; в ней имелась статуя Христа, сделанная из дерева.

С 1780 г. – село Петровского уезда Саратовской губернии, волостной центр. В 1795 г. – село Козьмодемьянское, Бегуч тож, казенных крестьян, 104 двора, 413 ревизских душ (РГВИА, ф. ВУА, д. 19014, Петр. у., №68). В октябре 1798 г. местная мордва вместе с мордвой с. Старое Славкино (ныне Малосердобинского района) подавали прошение императору Павлу Первому с жалобой на притеснения со стороны помещиков. В 1877 г. – 215 дворов, церковь, школа. В 1902 г. работала земская школа (90 мальчиков, 44 девочки, учитель, помощник учителя, законоучитель), в 1902 г. школу закончили 8 мальчиков; работала

библиотека при волостном правлении (433 названия книг, 108 читателей, 1514 книговыдачей в год) (Делопроизводство Петровского уездн. земск. Собрания. Саратов, 1903. С. 421, 424). В 1911 г. – 323 двора, церковь, земская и церковноприходская школы. По записи 1911 г., в полуверсте от села на возвышенности находились древние мордовские могилы. В 1921–1922 гг. – голод. В 1955 г. – центральная усадьба колхоза «Красная Нагорка». В 1980-е гг. – центральная усадьба колхоза «Заря коммунизма». Законом Пензенской области от 22.12.2010 г. Бегучевский сельсовет упразднен, с передачей его территории Пестровскому сельсовету.

Родина мордовского живописца Н.В. Ерушева (1890-1972), уехавшего ребенком с родителями на Алтай, где с 14 лет работал в кузнице; в 1917 г. стал большевиком, участвовал в штурме Зимнего дворца в Петрограде, был делегатом II съезда Советов, работал в Барнауле, затем в Москве.

Численность населения (по годам): в 1748 – около 206, 1762 – 102, 1795 – около 826, 1859 – 1445, 1877 – 1785, 1884 – 1900, 1897 – 1906, 1902 – 2158, 1911 – 2558, 1914 – 3010, 1926 – 2081 (в т.ч. 144 в пос. Колхоз имени Ленина), 1930 – 2182, 1939 – 1219, 1959 – 961, 1979 – 600, 1989 – 461, 1996 – 403 жителя.

Дьячевка (Рождественское, Таштокомьяк, Сильвачевка, Дьячевка 1-я, Сосновка), русское село Пестровского сельсовета. На 1.1.2004 г. – 143 хозяйства, 351 житель. Поселено дворянином, пензенцем Петром Ивановичем Мартыновым на полученной ими в 1702 г. в Пензенском уезде земле по рекам Узе, Таштокомьяк и Лелянга площадью 331 четверть в поле, а в дву по тому ж, со всеми угодьями (Холмогоровы, с.77). В 1721 году дворянин Михаил Киреев купил здесь недвижимое имение «при деревне Таштокомьяк», у вдовы П.И. Мартынова Марии Ермолаевны 100 четвертей земли со всеми угодьями (Холмогоровы, с.77; Известия ТУАК, вып.48, т.1, с.8). В 1739 г. построена Рождественская церковь на средства помещиков Михаила Семеновича Киреева и Степана Петровича Мартынова (Холмогоровы, с. 77). В 1747 г. здесь помещики: вдова Анна Андреевна Мартынова, вахмистр Степан и прапорщик Александр Петровичи Мартыновы.

С 1780 г. – селение Петровского уезда Саратовской губернии. В 1795 г. – село Рождественское, Дьяково и Таштакомьяк тож, подпоручика Петра Егоровича Мартынова, Анны Сергеевны Киреевой, поручика Дмитрия Михайловича Киреева, Авдотьи Васильевны Калмыковой и многих других помещиков (ГАСО, ф. 28, оп.1, е.хр. 75, лл. 889-942). По другому источнику, в с. Рождественском, Дьячевке тож, в 1795 г. находилось владение капитанши флота Татьяны Васильевны Овсянниковой с прочими владельцами, 89 дворов, 368 ревизских душ (РГВИА, ф. ВУА, д. 19014, Петр. у., №128). Позднее существовали в одной меже Дьячевка, Дьячевка 1-я, Дьячевка 2-я, Сосновка. В 1818 г. построена каменная церковь во имя Рождества Христова.

Перед отменой крепостного права с. Рождественское показано за помещиком Алек. Дмитриевичем Киреевым, у него 354 ревизских души крестьян, 27 ревизских душ дворовых людей, 141 тягло (барщина), у крестьян 86 дворов на 44,8 десятины усадебной земли, 1068,8 дес. пашни, 41 дес. сенокоса, 29,2 дес. выгона, у помещика 1623,8 дес. удобной земли, в том числе леса и кустарника 697,6 дес., сверх того 159,2 дес. неудобной земли (Прил. к Трудам, т. 3, Петр. у., №16). После отмены крепостного права крестьяне помещика Киреева вышли от него на дарственный надел. В 1877 г. – центр Дьячевской волости, 206 дворов, церковь, лавка, водяная мельница, базар. В 1902 г. работала земская образцовая школа (89 мальчиков,

учитель, законоучитель), в 1902 г. школу закончили 6 мальчиков (Делопроизводство Петровского уездн. земск. Собрания. Саратов, 1903. С. 424). В 1911 г. – Порзовской волости Петровского уезда, 140 дворов, 2 церкви, церковноприходская и земская школы, базар.

В 1921 г. – Дьячевка 1-я Порзовской волости, 78 дворов. В 1900 г. упоминается Дьячевка 4-я Пестровской волости. В 1926 г. показаны Дьячевка 3-я и 4-я (в обоих – 266 жителей), а 1-я и 2-я во время проведения переписи, вероятно, показаны по с. Сосновке. Крестьяне Дьячевки 4-й жили бедно: в 1900 г. сумма недоимок по всем сборам составляла 231 руб., или 2 руб. 5 коп. на десятину наделной земли (Делопроизводство Петровского уездн. земск. собр. Саратов, 1901). В 1921 г. первые две Дьячевки находились в списке Порзовской волости, 3-я – в Пестровской, а 4-я вообще не показана (если это не д. Сосновка). В 1939 г. – Покровского сельсовета (все три Дьячевки и Сосновка), в 1955 г. – Порзовского сельсовета, центральная усадьба колхоза имени Василевского. После 1963 г. к Дьячевке 1-й присоединилась Дьячевка 2-я под нынешним общим названием. 30.9.1969 г. в состав села включен поселок Весёлый, 30.9.1969 г. и вторично 17.9.1975 г. в черту села решением облисполкома включен поселок Сосновый (Сосновка). В 1980-е гг. – центральная усадьба колхоза «Победа».

Численность населения (по годам): в 1795 – около 736, 1859 – 1288 (в двух Дьячёвках), 1877 – 1150, 1897 – 762, 1902 – 1061, 1911 – 875 (в двух Дьячевках), 1914 – 405 (только в 1-ой), 1921 – 589 (только в 1-ой), 1926 – 1067 (в двух Дьячевках), 1930 – 326 (в Дьячевке 1-й), 1939 – 354 (1-я Дьячевка), 1959 – 185, 1979 – 358, 1989 – 372, 1996 – 379 жителей.

Мокрый Дол, мордовская деревня Бегучевского сельсовета, в 8 км к северу от него. На 1.1.2004 г. – 37 хозяйств, 73 жителя. Поселена в 1926 г. В 1955 г. – центральная усадьба колхоза имени Жданова. В 1980-е гг. – бригада колхоза «Заря коммунизма».

Численность населения (по годам): в 1930 – 330, 1939 – 190, 1959 – 146, 1979 – 189, 1989 – 110, 1996 – 88 жителей.

Пестровка (Пёстровка, Никольское, Гореловка, Юматовка, Борнуковка, Барнуковка), русское село, центр Пестровского сельсовета, на р. Таштокомьяк. На 1.1.2004 г. – 146 хозяйств, 440 жителей. Основано на земле, отказанной в июне 1696 г. помещику Никифору Ивановичу Пестрову из «дикой, порозжей земли» Саранского уезда 100 четвертей в поле, «а в дву по тому ж» (Холмогоровы, с.78). В 1701 г. земля здесь была отказана дворянам Владимирского уезда Ивану Никифоровичу и Семену Ивановичу Пестровым из выявленных здесь «лишних порозжих земель» мордвы Аношки Несмеянова с товарищами (РГАДА, ф. 1209, оп. 2, е.хр. 6506, лл. 687-690 об.); земля Аношки Несмеянова находилась в с. Старое Шаткино. В 1708 г. построена церковь во имя Николая Чудотворца и выдан антиминс в с. Никольском Саранского уезда помещика Н.И. Пестрова (Холмогоровы, с. 78-79). После смерти Н.И. Пестрова часть его наследства была дана вдове Василисе Ивановне, а три части справлены за его родным братом Семеном Ивановичем Пестровым. В 1742 г. часть села показана за Андреем Степановичем Араповым в момент продажи Никифору Васильевичу Пестрову имения, полученного Араповым по наследству от тетки Василисы Ивановны Пестровой; от Арапова имение перешло к его родной сестре, девице Наталье Степановне Араповой (Холмогоровы, с.81). В 1748 году – д. Пестровка Узинского стана Пензенского

уезда майора Петра Семеновича Аксакова, 76 ревизских душ (РГАДА, ф. 350, оп.2, е.хр. 2543, лл. 23-25 об.).

С 1780 г. в Петровском уезде Саратовской губернии, с 19 века до 1920-х гг. – волостной центр Петровского уезда. В 1795 г. село Никольское, Пестровка тож, состояло из двух частей: 1) владение полковницы Александры Алексеевны Зыбиной с прочими владельцами, 44 двора, 144 ревизских души и 2) села Никольского, Пестровка тож, «2-й половины, что прежде была деревня Юдинка», владение генеральши, княгини Настасьи Ивановны Одоевской с прочими владельцами, 149 дворов, 463 ревизских души (РГВИА, ф. ВУА, д. 19014, Петр. у., №№103, 106). Перед отменой крепостного права показан помещик Григорий Никифорович Жедринский, за ним 38 ревизских душ крестьян, 18 тягол (барщина), у крестьян 12 дворов на 5 дес. усадебной земли, 108 дес. пашни, 6 дес. сенокоса, 4 дес. выгона, у помещика 144 дес. удобной земли, в том числе 20 дес. леса и кустарника, сверх того 16 дес. неудобной земли (Прил. к Трудам, т. 3, Петр. у., №14).

В 1877 г. – 128 дворов, деревянная церковь во имя Покрова Пресвятой Богородицы (построена в 1783 г.), школа, 2 водяные мельницы, винокуренный завод. В 1889 г. в село привезли из одной из больниц Московской губернии уроженца Пестровки, 123-летнего старика («Саратовский дневник», №189). Под Москвой он находился в больнице 14 лет, где выразил пожелание окончить свои дни на родине, откуда был увезен 80 лет назад помещиком, будучи его крепостным. Самостоятельно двигаться старик уже не мог, и Пестровское общество взяло его на попечение, так как родственников здесь никого не осталось. Крестьяне переносили старика из избы в избу на руках. Зубов у него не осталось, но «глаза его видят прекрасно, мыслительные способности совершенно еще не оставили его», писала газета. В 1895 г. рассматривался проект о строительстве в селе новой каменной церкви взамен ветхой, деревянной.

13 февраля 1918 г. в Пестровской волости установлена Советская власть. В 1921 г. в селе 122 двора. В 1955 г. – центральная усадьба колхоза имени Дзержинского. В 1980-е гг. – центральная усадьба колхоза имени XX съезда КПСС. В Пестровской школе окончил пять классов полный кавалер ордена Славы, уроженец д. Даниловки Т.В. Лобанов.

Численность населения (по годам): в 1748 – около 152, 1795 – около 1214, 1859 – 734, 1877 – 645, 1897 – 822, 1914 – 885, 1921 (янв.) – 786, 1926 – 732, 1930 – 507, 1939 – 619, 1959 – 423, 1979 – 384, 1989 – 471, 1996 – 482 жителя.

Лит.: Бердников В. Из истории с. Пестровки. – «Путь Ленина», 1969, 15 апреля.

Покровка (Покровское, Таштокомяк, Коштомяки, Веденяпино, Жедрино, Хардиновка), русская деревня Пестровского сельсовета, в 2 км от него. На 1.1.2004 г. – 47 хозяйств, 114 жителей. Поселена в начале 18 в. Здешняя земля по р. Узе и р. Таштокомяк из «диких поль» отказана в 1700 г. А. Веденяпину. В 1736 г. показана за помещиком Петром Веденяпиным. В 1739 г. – сельцо Покровское, Ворыпаево (Веденяпино?) тож (Холмогоровы, с.78). После постройки церкви – с. Покровское. С 1780 г. – Петровского уезда Саратовской губернии. В 1795 г. – сельцо Покровское, Таштокомяк тож, надворного советника Федора Семеновича и его жены Ольги Ивановны Евсюковых, помещиков Хвостовых и Марфы Дмитриевны Апраксиной, Ивана Игнатьевича и его дочери Анны Ивановны Аргамаковых, а сельцо Покровское, Веденяпино тож, – за подпоручиком Никифором Андреевичем Жедринским, поручиком Степаном Селиверстовичем и его женой Авдотьей Сергеевной

Ивашовыми и сержантом Степаном Яковлевичем Назаровым (ГАСО, ф. 28, оп. 1, е.хр. 75, лл. 312-373 об.). По другому источнику, в 1795 г. в с. Покровском, Тоштокомяк тож, владении надворного советника Федора Семеновича Евсюкова с прочими владельцами, 152 двора, 511 ревизских душ крепостных, 1 ревизская душа казенных крестьян (РГВИА, ф. ВУА, д. 19014, Петр. у., №117). В 1813 г. на средства помещицы Молчановой построена деревянная церковь во имя Успенья Пресвятой Богородицы.

Перед отменой крепостного права в с. Коштомяки показан помещик Григорий Никифорович Жедринский, у него 121 ревизская душа крестьян, 11 ревизских душ дворовых, 48 тягол (барщина), у крестьян 31 двор на 20 дес. усадебной земли, 288 дес. пашни, 46 дес. сенокоса, 6 дес. выгона, у помещика 550 дес. удобной земли, в том числе 12 дес. леса и кустарника, сверх того 47 дес. неудобной земли (Прил. к Трудам, т. 3, Петр. у., №14).

В 1921 г. – в Пестровской волости Петровского уезда, 81 двор. В 1939 г. – центр сельсовета. В 1955 г. – центральная усадьба колхоза «Ударник». В 1980-е гг. – бригада колхоза имени XX съезда КПСС.

Численность населения (по годам): в 1795 – 1022, 1859 – 513, 1914 – 378, 1921 (январь) – 549, 1926 – 555, 1930 – 421, 1939 – 543, 1959 – 431, 1979 – 182, 1989 – 156, 1996 – 140 жителей.

Порзово (Порозово, Никольское, Таштокомяк, Михайловское, Неклюдовка), русское село, бывший центр сельсовета, в 20 км к югу от районного центра, при впадении р. Лелянги в Кашкамок (Кочатомак). На 1.1.2004 г. – 198 хозяйств, 518 жителей. Основано в 1700–1703 гг. пензенцами Иваном и Сидором Порозовыми в составе Узинского стана Пензенского уезда. В 1704 г. построена Никольская церковь. В 1718 г. в селе Никольском, Таштокомяк тож, Узинского стана Пензенского уезда часть села – за Аксиньей Ивановной Зубаревой, часть – за Савелием Фадеевичем Пироговым (Холмогоровы, с.79). В 1722 г. – село Никольское, Порозово тож, Пензенского уезда. В 1737 г., по прошению прапорщика Григория Романовича Зубарева, построен теплый придел к Никольской церкви во имя Иоанна Воина (Холмогоровы, с. 80-81). К 1738 году часть имения продана помещику Стромилову. Новая церковь построена в 1736 г. (РГАДА, ф. 235, оп. 1, е.хр. 2877), по другим сведениям, в 1743 г. В 1745 г. помещиком показан Сидор Никитич Слепцов (Известия ТУАК, вып. 47, т. 1, с. 169). В 1747 г. – помещица, вдова Анастасия Мартынова. В 1753 г. – село Никольское, Порозово тож, Пензенского уезда капрала Максима Андреева, капитана Петра Есипова, поручиков Якова Трегубова и Григория Зубарева (Холмогоровы, с. 81).

С 1780 г. – село Петровского уезда Саратовской губернии. Половину его (Никольский приход) составляли государственные, другую (Михайловский приход) – помещичьи крестьяне. В 1795 г. село Никольское, Порозово тож, – владение поручицы Настасьи Ивановны Жмакиной с прочими владельцами, а также казенных крестьян; владельческих 32 двора, 133 ревизских души, казенных крестьян 17 дворов, 58 ревизских душ (РГВИА, ф. ВУА, д. 19014, Петр. у., №99).

После отмены крепостного права крестьяне выкупили у своих помещиков Жарского (1-я община), Неклюдова (2-я община) и Тевяшова (3-я община) землю в собственность. В 1877 г. – волостной центр Петровского уезда, 140 дворов, деревянная церковь во имя Николая Чудотворца (построена в 1873 г.), школа, 2 водяные мельницы, красильня, в 4-х верстах – водяная мельница и кирпичный сарай. В 1911 г. – 205 дворов, 2 церкви, церковноприходская и земская школы, больница, ветеринарный пункт.

16 февраля 1918 г. в Порзовской волости установлена Советская власть. В 1921 г. в селе 79 дворов (без Михайловки). В 1926 г. Михайловка показана как часть с. Порзово. Решением Пензенского облисполкома от 30.9.1969 г. в его черту включены деревни Мартыновка и Ключи. В 1955 г. – центральная усадьба колхоза имени Андреева. В 1980-е гг. – центральная усадьба колхоза имени Кирова. Законом Пензенской области от 22.12.2010 г. Порзовский сельсовет упразднен, с передачей его территории Пестровскому сельсовету.

Численность населения (по годам): в 1795 – около 382, 1859 – 314, 1884 – 407, 1914 – 397, 1921 (январь) – 457, 1926 – 1536 (с Михайловкой), 1939 – 1217, 1959 – 773, 1979 – 605, 1989 – 569, 1996 – 569 жителей.

2.1.2 Природно-климатические условия территории

Муниципальное образование занимает территорию с умеренно-континентальным климатом и характеризуется холодной продолжительной зимой и сухим, сравнительно жарким летом.

Таблица 3

Показатели температурного режима по месяцам

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-13,3	-12,5	-6,5	3,1	12,5	16,8	19,2	16,9	10,4	3,8	-3,6	-10	3,2

По данным наблюдений на ближайшей метеостанции в г. Кузнецке продолжительность периода с устойчивыми морозами достигает 130 дней.

Весна непродолжительная с резкими колебаниями температуры, связанными с вторжениями холодных арктических воздушных масс. Последние весенние заморозки наблюдаются 16-18 мая.

Лето тёплое. Наиболее тёплым месяцем является июль с абсолютным максимумом 37°. Продолжительность наиболее тёплого периода (с температурой выше 15°) составляет 83-100 дней.

Осень характеризуется ранними заморозками, наблюдаемыми в конце второй и начале третьей декады сентября.

Расчётная зимняя температура принимается - 17°, средняя температура наиболее холодной пятидневки (для проектирования отопления) составляет -28°, расчётный вес снежного покрова - 100кг/м².

Среднегодовое количество осадков составляет 627 мм, из них на долю жидких приходится 460мм. Летом осадки выпадают в виде дождей и ливней. Суточный максимум осадков может достигать 80 мм.

Снежный покров устанавливается в третьей декаде ноября. Снежный покров сходит в основном в апреле. Среднегодовые скорости ветра колеблются от 2,3 до 5,6 м/сек., причём зимой скорость ветра выше. Преобладающее направление ветра в январе – восточное, южное и юго-западное, а в июле – западное и северо-западное.

Таблица 4

Показатели относительной влажности воздуха по месяцам

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
86	82	81	72	58	66	70	74	78	82	85	87	77

Гидрогеографическая сеть территории Пестровского сельсовета представлена реками Таштокомьяк, Лелянга и ручьями.

Река Таштокомьяк, впадает в р.Уза. Длина реки Таштокомьяк – 33 км, водосборная площадь 338 кв. км.

Река Лелянга протекает с востока на запад и впадает в реку Таштокомьяк. Ее длина 15 км.

Первый лёд на реке устанавливается 5 ноября, начало половодья на реках наблюдается с 12 апреля (крайний день 15 апреля). Гидрометрических наблюдений на реках муниципального образования не ведется.

Также на территории сельсовета имеются несколько прудов, наиболее крупные из которых находятся на реке Таштокомьяк между с. Порзово и с. Дьячевка.

Тектонические условия во многом обусловили и гидрогеологические. Так, в пределах Ульяновско-Саратовского прогиба выделяется одноименный артезианский бассейн. В его пределах водоносные горизонты, приуроченные к породам - коллекторам меловой системы, погружены на значительную глубину и над ними залегает водоносный комплекс, приуроченный к породам различных стратиграфических подразделений палеогенной системы. Этот водоносный комплекс является основным источником централизованного водоснабжения населенных пунктов района.

Отсутствие в толще пород камышинской и сызранской свит водоупорных толщ не позволяет выделить отдельные водоносные горизонты, и поэтому все воды объединяются в единый палеогеновый водоносный комплекс

Водоносными в этом комплексе являются пески и трещиноватые песчаники камышинской свиты, саратовских слоев, верхнесызранских слоев, а также трещиноватые опоки нижнесызранских слоев.

Глубина скважин, эксплуатирующих этот водоносный комплекс, различна. Столь же различна и водообильность.

При установке фильтра в песках верхней части разреза, дебиты скважин составляют 6-7 куб.м/час. При установке водоприемной части скважин в трещиноватых опоках, производительность одиночных скважин меняется от 10 куб.м/ час до 26 куб.м/час.

Вода чаще всего характеризуется как пресная, гидрокарбонатно-натриевого или сульфатно-натриевого типов минерализации, удовлетворяющая требованиям ГОСТ для питья.

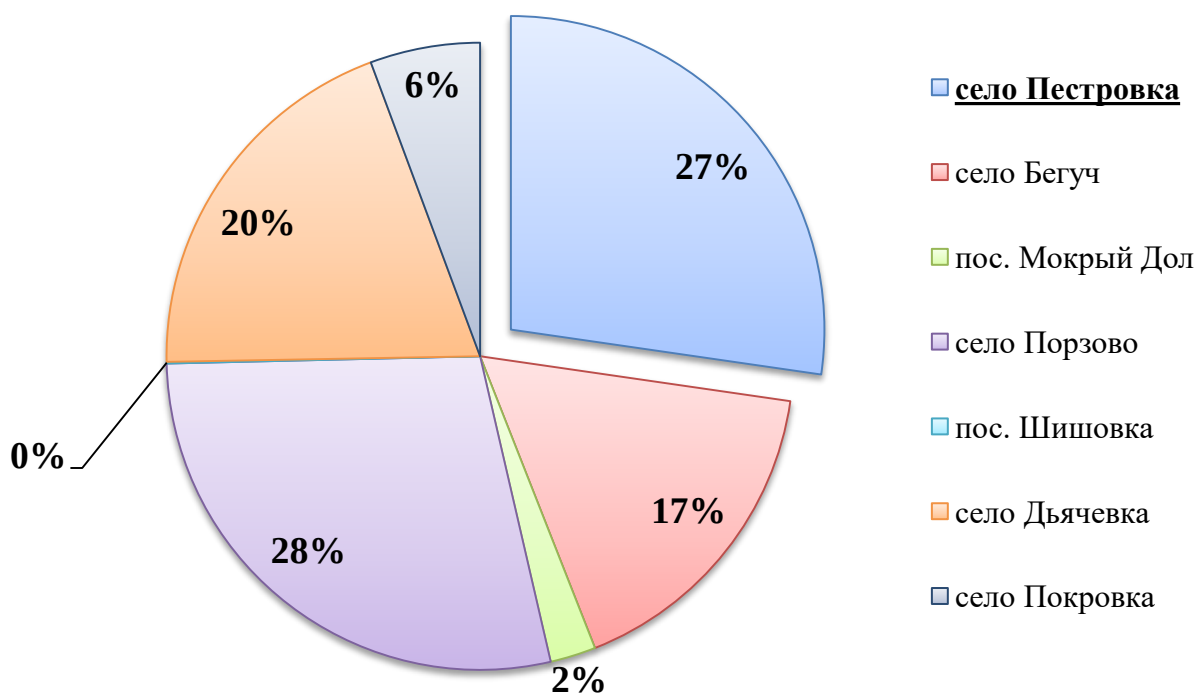
Воды отличаются хорошими вкусовыми качествами и удовлетворяют санитарным нормам.

2.1.3 Население и трудовые ресурсы

Анализ факторов экономического роста на территории сельских поселений, в качестве одной из наиболее важных составляющих, включает в себя анализ демографической ситуации. На демографические прогнозы, как правило, опирается планирование всех сельских поселений, их планы социально-экономического развития. Целью демографического прогноза сельского поселения является оценка его численности на перспективу, соответствующую расчетным срокам. Без этого не могут быть определены перспективы производства, развития социальной инфраструктуры, занятости населения, безработицы и так далее.

Численность населения – важнейший социально-экономический показатель. Демографические процессы определяют характер воспроизводства населения, изменение его численности, характеризуют состояние рынка труда и устойчивость развития территории. На сегодняшний день демографическая проблема – одна из важнейших социально-экономических проблем как для Камешкирского муниципального района в целом, так и Пестровского сельсовета в частности.

На территории сельсовета находятся 7 населенных пунктов: село Пестровка, село Бегуч, село Дьячевка, п. Мокрый Дол, с. Покровка, с. Порзово, п. Шишовка. Согласно исходным данным, предоставленным администрацией Пестровского сельсовета, численность населения на 01.01.2021 г. составляет **1147** человек.



В таблице 5 приведена динамика численности населения муниципального образования за последние годы.

Таблица 5

№ п/п	Населенные пункты	Численность населения, чел.				
		2017	2018	2019	2020	2021
1	с. Бегуч	206	204	209	199	192
2	п.Мокрый Дол	27	24	25	26	27
3	с.Порзово	363	361	347	335	324
4	п.Шишовка	1	1	1	1	1
5	с.Дьячевка	255	243	235	227	225
6	с.Покровка	71	68	65	65	65
7	с.Пестровка	367	352	345	333	313
	Итого по сельсовету	1290	1253	1227	1186	1147

Численность детей дошкольного возраста на 01.01.2021 г. составляет 39 человек (3,4% от общей численности населения), школьников – 43 человека (3,75% от общей численности населения).

Основные демографические проблемы для муниципального образования:

- старение населения, низкая продолжительность жизни, невысокий уровень рождаемости;
- наличие миграции трудоспособного населения;
- значительная имущественная дифференциация;
- относительно низкие доходы населения, обусловленные сложившейся отраслевой структурой экономики.

Численность населения пожилого возраста значительно превышает численность молодёжи, что впоследствии может оказать крайне негативное влияние на экономику района. Переход части населения трудоспособного возраста в группу населения старше трудоспособного не будет компенсироваться за счёт вступления населения младшей возрастной группы в трудоспособный возраст. Таким образом, демографическая нагрузка на трудоспособное население будет все больше увеличиваться.

2.1.4 Экономическая база территории

Производственный сектор выполняет одну из самых важных функций в решении социальных проблем, налаживании устойчивого развития сельских территорий, обеспечении занятости и поддержания доходов сельского населения. Развитая экономика способствует сохранению сельского расселения, сельского образа жизни, народных традиций, а также культурного разнообразия страны.

В целом экономическое развитие поселения носит удовлетворительный характер, при определенных обстоятельствах может иметь все предпосылки к дальнейшему экономическому росту.

Сегодня весь Камешкирский район – сельскохозяйственный район Пензенской области с развивающимся малым бизнесом.

На территории Пестровского сельсовета имеются несколько крестьянско-фермерских хозяйств, большая часть населения работает в личных подсобных хозяйствах. К действующим сельскохозяйственным предприятиям на территории муниципального образования относятся:

- ООО «Агро-Мир» (растениеводство);
- ООО «Колосок» (растениеводство);
- ООО «Вираз» (растениеводство).

Кроме того, в с. Порзово по адресу ул. Центральная, 12А функционирует пекарня ИП Рузайкина Е.Ф.

Хороший потенциал для развития на территории Камешкирского района имеет промысловый туризм. Согласно Перечню рыбопромысловых участков Пензенской области, утвержденному постановлением Правительства Пензенской области от 14.03.2008 №165-пП (с изм. на 12 ноября 2020 г.) на территории Пестровского сельсовета располагается 1 рыбопромысловый участок с товарным рыбоводством - пруд «Пестровский» (в 5,0 км к северо-востоку от с. Пестровка). Площадь участка – 12,1 га, преобладающая ихтиофауна - карп, карась серебряный.

Пруд «Пестровский» (пруд ЧП Тюнькова) предлагает рыбную ловлю и отдых. Для этого имеются беседки с мангалами на берегу, смотровая площадка. Здесь же ежегодно проводится районный фестиваль «Рыбачий стан».

Рыбоводное хозяйство ИП Сущенко в с. Порзово так же предлагает рыбную ловлю и отдых на берегу пруда и в лесном массиве.

На территории с. Дьячевка сформирована инвестиционная площадка (ЗУ 58:11:0070201:300) под перспективное промышленное производство – это двухэтажное здание бывшей школы 1980 года постройки общей площадью 6886 кв.м. Собственник площадки - МО Камешкирский район.

2.1.5 Жилищный фонд

Существующая жилая застройка Пестровского сельсовета представлена индивидуальными жилыми домами с квартирными участками.

Жилищный фонд муниципального образования на 01.01.2021 г. составляет 33894,45м², в том числе:

- с. Бегуч – 7809 м² (161 домовладение);
- п. Мокрый Дол – 1699,5 м² (42 домовладения);
- с. Порзово – 9022,95 м² (187 домовладений);
- п. Шишовка – 58 м² (1 домовладение);
- с. Пестровка – 7126 м² (140 домовладений);
- с. Покровка – 1978 м² (43 домовладения);
- с. Дьячевка – 6201 м² (117 домовладений).

Жилищный фонд с износом более 70% отсутствует.

Обеспеченность жилой площадью по поселению – 29,6 м²/чел.

2.1.6 Социальная инфраструктура

Важнейшей задачей формирования полноценной среды обитания сельских поселений является наличие системы обслуживания, при которой население имеет возможность получения всего спектра услуг в области образования, здравоохранения, культуры, спорта, торгового и бытового обслуживания.

Среди них выделяются 3 ступени:

- обслуживающие население всего района – больница, техникум, банк и др.;
- обслуживающие поселение (сельсовет) – администрация, клуб, школа-интернат, универмаг и т.д.;
- обслуживающие жителей одного населённого пункта – детский сад, начальная школа, баня, столовая, аптека, спортплощадки и т.д.

В небольших сельских поселениях общественно-деловые зоны формируются в виде сельских центров обслуживания населения с полным стандартным набором объектов, необходимым для жизнедеятельности сельского поселения. К ним относятся учреждения образования, здравоохранения и социального обеспечения, спортивные и физкультурно-оздоровительные учреждения, учреждения культуры и искусства, предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания, организации и учреждения управления и другие.

Основные полномочия в системе образования и воспитания закреплены за органами исполнительной власти Камешкирского муниципального района, в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ (с изм. от 02.07.2021г.) «Об образовании в Российской Федерации».

Сведения о объектах системы образования и воспитания Пестровского сельсовета представлены в таблице 6.

Таблица 6

Наименование	Адрес	Год строительства	Вместимость		Численность работающих
			проект	факт	
МБОУ ООШ с. Пестровка	с. Пестровка, ул. Центральная, 43а	2002	60	31	15
Бегучевский филиал МБОУ ООШ с. Пестровка	с. Бегуч, ул.Центральная,44	2002	192	10	10

Согласно Приказу отдела образования Камешкирского района Пензенской области от 13.01.2020 №2 «О закреплении общеобразовательных организаций за территориями Камешкирского района на 202-2021 учебный год», МБОУ ООШ с. Пестровка обслуживает население Пестровка, с. Порзово, с. Дьячевка и с. Покровка, Бегучевский филиал - население с. Бегуч, с. Мокрый Дол, с. Шишовка.

На балансе администрации Камешкирского района находятся также недействующие здания школ в с. Дьячевка (1997 год постройки, 1017 кв. м), в с. Покровка (81,5 кв. м) и в с. Порзово (1965 год постройки, 572 кв.м. и спортзал 446,3 кв.м.).

Детские дошкольные учреждения на территории сельсовета отсутствуют. Учреждения дополнительного образования на территории сельсовета отсутствуют.

В сфере здравоохранения основные полномочия закреплены за органами местного самоуправления Камешкирского района, которые осуществляют на своих территориях первичную медико-санитарную помощь в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, а также скорую медицинскую помощь (за исключением санитарно-авиационной) и медицинскую помощь женщинам в период беременности, во время и после родов.

Система здравоохранения представлена фельдшерско-акушерскими пунктами, сведения о которых представлены в таблице 7.

Таблица 7

№ п/п	Наименование	Адрес	Расчет. кол-во посещений в смену	Численность работающих
1	ФАП с. Пестровка	с. Пестровка, ул. Центральная, 49а	12	1
2	ФАП с. Порзово	с. Порзово, пер. Зеленый, 5	12	1
3	ФП с. Дьячевка	с. Дьячевка, ул. Центральная, 2	12	1
4	ФП с. Бегуч	с. Бегуч, ул. Центральная, 42	12	1

На территории Камешкирского района располагается один пост скорой медицинской помощи с двумя общепрофильными выездными фельдшерскими бригадами, расположенный в с. Русский Камешкир по адресу ул. Гагарина, 38.

Социальным обслуживанием населения на территории Камешкирского района занимается МБУ «Комплексный центр социального обслуживания населения Камешкирского района Пензенской области». В его структуру входит стационарное отделение для граждан пожилого возраста и инвалидов «Пестровский дом-интернат для престарелых и инвалидов».

Важная роль отводится органам местного самоуправления также в сфере культуры и спорта, а также организации досуга. Закрепленные Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ (с изм. от 23.11.2021г.) вопросы местного значения конкретизируются в отраслевых законах.

Таблица 8 - Перечень учреждений культуры и искусства

№ п/п	Наименование филиала	Адрес	Единица измерения	Мощность объекта	Количество работающих
Село Пестровка					
1	Пестровский сельский филиал МБУК «МЦРДК Камешкирского района Пензенской области»	с. Пестровка, ул. Центральная, д.45	Кол-во зрительских мест	200	1
2	Пёстровская сельская библиотека филиал МБУК «МЦРБ Камешкирского района Пензенской области»	с.Пестровка, ул. Центральная, 45	Объем фондов, ед. хранения	9286	1
Село Дьячевка					
3	Дьячевский сельский филиал МБУК «МЦРДК Камешкирского района Пензенской области»	с. Дьячевка, ул. Центральная, д.3	Кол-во зрительских мест	80	1
4	Дьячевская сельская библиотека филиал МБУК «МЦРБ Камешкирского района Пензенской области»	с.Дьячевка, ул. Центральная, 2	Объем фондов, ед. хранения	7639	1
Село Порзово					
5	Порзовский сельский филиал МБУК «МЦРДК Камешкирского района Пензенской области»	с. Порзово, здание школы и здание с/совета	Кол-во зрительских мест	150	1
6	Порзовская сельская библиотека филиал МБУК «МЦРБ Камешкирского района Пензенской области»	с.Порзово, ул. Центральная, 18	Объем фондов, ед. хранения	10127	1
Село Бегуч					
7	Бегучёвская сельская библиотека филиал МБУК «МЦРБ Камешкирского района Пензенской области»	с.Бегуч, ул. Центральная, 42	Объем фондов, ед. хранения	7206	1

В здании сельского Дома культуры в Пестровке также расположена картинная галерея Анатолия Ширманова, члена союза художников.

Объекты физической культуры и спорта на территории сельсовета отсутствуют, кроме объектов при школьных учреждениях:

- спортивный зал (площадь 146 м²) и спортплощадка МБОУ ООШ с.Пестровка;
- спортивный зал (площадь 157 м²) и спортплощадка Бегучевского филиала МБОУ ООШ с.Пестровка;
- спортивные площадки около недействующих школ в с.Порзово, с.Покровка и с. Дьячевка.

Создание условий для обеспечения жителей поселения услугами общественного питания, торговли, бытового и административного обслуживания – сфера деятельности органов местного самоуправления, которая регулируется многочисленными нормативными правовыми актами. Вышеуказанные сферы деятельности, в соответствии с конституционным разграничением предметов ведения, являются предметом совместных интересов федеральных, региональных и муниципальных органов власти. Соответственно правовое регулирование осуществляется не только федеральными законами, но и законами Пензенской области, а также многочисленными подзаконными актами, в том числе и муниципальными правовыми актами.

В последние годы наряду с муниципальными организациями и предприятиями важную роль в удовлетворении потребностей населения стали играть представители частного капитала, произошло существенное понижение роли органов местного самоуправления в вышеуказанных сферах.

Администрация муниципального образования расположена в с. Пестровка.

Предприятия торговли, осуществляющие продажу товаров повседневного спроса расположены в селе Бегуч, селе Дьячевка, селе Пестровка и селе Порзово.

Таблица 9 - Сведения об объектах торговли на 01.01.2021

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Торговая площадь, кв.м
1	Магазин «Татьяна»	с. Порзово, ул. Центральная, 24	79
2	Магазин «Татьяна»	с. Дьячевка, ул. Сосновская, 5	40
3	Магазин «Татьяна»	с. Пестровка, ул. Центральная, 24	54
4	Магазины товаров повседневного спроса	с. Бегуч, ул. Центральная, 31	124,6
Итого			297,6

Предприятия общественного питания и бытового обслуживания на территории муниципального образования отсутствуют.

Почтовые отделения имеются в селах Порзово, Дьячевка, Пестровка и Бегуч.

На территории села Пестровка рядом с кладбищем находится храмовый комплекс Покрова Пресвятой Богородицы (1896-1913 гг.), построенный по проекту пензенского губернского архитектора А.С. Федотова. В с. Бегуч расположена Церковь Космы и Дамиана, в с. Порзово - молитвенный дом в честь Казанской иконы Божией Матери. За селом Дьячевка располагалась Церковь Рождества Христова (1818 г.), от него сохранилась только круглая ротонда, опирающаяся на арки, покрытая куполом и увенчанная барабанчиком с главкой.

К объектам коммунального хозяйства и санитарной очистки в границах рассматриваемой территории относятся кладбища и скотомогильники.

На территории муниципального образования полигоны ТКО отсутствуют.

На территории Пестровского сельсовета имеется шесть кладбищ (таблица 10) и два скотомогильника (таблица 11).

Таблица 10

№ п/п	Местоположение кладбищ	Кадастровый номер ЗУ	Площадь (га)
1	Пестровское кладбище (с. Пестровка)	-	1,31
2	Дьячевское кладбище (с. Дьячевка)	-	0,98
3	Михайловское кладбище (с. Порзово)	-	0,52
4	Порзовское кладбище (с. Порзово)	58:11:0200201:583	0,96
5	Бегучевское кладбище (с. Бегуч)	-	1,14
6	Кладбище в п. Мокрый Дол	-	0,57

Работы по уточнению участков кладбищ проводились в начале 2021 года. Постановка на учет участков приостановлено по причине наложения земель и/или земельных участков иных категорий на фактические границы существующих кладбищ.

Таблица 11

Наименование	Месторасположение объекта	Год ввода в экспл-цию	Право	Право-обладатель
Яма Беккари (действующая) I класс – 1000 м	К югу от с.Пестровка на границе с землями лесного фонда, в 650 метрах от жилой застройки	1983	Свидетельство о гос. регистрации права от 19.11.2013 г. 58 АБ №460780	Администрация Пестровского сельсовета
Яма Беккари (ликвидированная)	Восточнее с. Порзово, в 550 метрах от жилой застройки (ЗУ 58:11:0440102:123)	1983	Свидетельство о гос. Регистрации права от 19.11.2013 г. 58 АБ №460781	ГБУ Камешкирского района «Станция по борьбе с болезнями животных»

2.1.6 Транспортная инфраструктура

Внешний транспорт

Согласно Перечню автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, относящихся к собственности Пензенской области, утвержденного постановлением Правительства Пензенской области от 30.04.2008 № 269-пП (редакция от 14.02.2019 года) по территории Пестровского сельсовета частично проходит только автомобильная дорога межмуниципального значения, по которой осуществляется связь муниципального образования с районным и областным центром.

Таблица 12 - Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, расположенных на территории Пестровского сельсовета, относящихся к собственности Пензенской области

Наименование	Идентификационный номер	Протяженность на территории МО, км	Тип покрытия
Автодороги межмуниципального значения			
Автодорога «с. Русский Камешкир - с. Бегуч»	58-ОП-МЗ-Н-117	25,7	Асфальтобетонное покрытие удовлетворительного качества

Таблица 13 - Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения, расположенных на территории Пестровского сельсовета, относящихся к собственности Камешкирского района

Наименование объекта	Адрес, кадастровый номер	Протяженность, км	Тип покрытия
Автодорога с.Пестровка - с.Порзово	Пензенская область, Камешкирский район	12,5	а/б
Автодорога «Подъезд» к с.Дьячевка	Пензенская область, Камешкирский район	0,76	а/б

Таблица 14 - Реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок на территории Пестровского сельсовета

Наименование маршрута	Наименования промежуточных остановочных пунктов	Наименование автомобильных дорог по маршруту регулярных перевозок	Протяженность маршрута, км	Количество рейсов	
				в неделю	за год
Р.Камешкир - Порзово	Р.Камешкир, Пестровка, Покровка, Дьячевка, Порзово	Р.Камешкир - Порзово	28	2	104
Р.Камешкир - Бегуч	Р.Камешкир, Пестровка, М.Дол Бегуч	Р.Камешкир - Бегуч	35	1	52

На территории Пестровского сельсовета объекты речного, воздушного и железнодорожного транспорта отсутствуют.

Улично-дорожная сеть

На территории поселения в последние годы наблюдается увеличение деловой активности населения и рост перевозок. Значительно влияет на повышение интенсивности движения по дорогам местного значения темп роста уровня автомобилизации населения. В то же время дороги местного значения в границах поселения практически не развиваются.

Улично-дорожная сеть внутри сел и деревень Пестровского сельсовета представляет собой сложившуюся сеть улиц и проездов, обеспечивающих связи с производственными зонами, кварталами жилых домов и общественной зоной. Перечень улиц общего пользования местного значения поселения представлен в таблице 15.

Таблица 15

Улица в населенном пункте	Протяженность, м	Тип покрытия проезжей части
село Пестровка		
ул. Центральная	1100	асфальто-гравийная
ул. Молодежная	400	гравийная
ул. Мира	250	гравийная
ул. Восточная	250	грунтовая
ул. Западная	350	асфальто-грунтовая
село Покровка		
ул. Покровская	2100	гравийная
село Дьячевка		
ул. Центральная	950	асфальто-гравийная
ул. Молодежная	500	асфальто-гравийная
ул. Заречная	1100	грунтовая
ул. Сосновская	1350	гравийная
ул. Нечаевская	200	гравийная
село Порзово		
ул. Заречная	750	гравийная
ул. Молодежная	400	гравийная
ул. Нагорная	550	гравийная
ул. Центральная	800	асфальтовая
ул. Кирова	900	гравийная
ул. Мира	250	гравийная
пер. Лесной	150	гравийная
пер. Рабочий	350	грунтовая
пер. Тихий	150	гравийная
пер. Зеленый	150	гравийная
пер. Мирный	60	гравийная
пер. Солнечный	150	гравийная
пер. Садовый	75	гравийная
поселок Мокрый Дол		
ул. Полевая	300	грунтовая
ул. Лесная	400	грунтовая
ул. Солнечная	300	асфальтовая
село Бегуч		
ул. Мира	1550	гравийная
ул. Нагорная	975	грунтовая
ул. Центральная	1150	гравийная
ул. Садовая	300	гравийная
ул. Зеленая	250	гравийная
пер. Овражный	150	грунтовая
поселок Шишовка		
ул. Центральная	1000	грунтовая

Основу планировочной структуры села Пестровка образуют две взаимно-перпендикулярные улицы – Мира и Центральная. Общественно-деловой центр села расположен по ул. Центральная.

В селе Покровка вся застройка сформирована вдоль улицы Покровская.

В Дьячевке общественно-деловой центр села расположен на пересечении основных улиц Центральная и Сосновская.

В селе Порзово основу планировочной структуры составляют улицы Заречная, Центральная, Кирова.

Через село Мокрый Дол проходит автодорога Русский Камешкир – Бегуч, вдоль нее размещена основная застройка.

В селе Бегуч улично-дорожная сеть представляет собой регулярную сетку взаимно перпендикулярных улиц. Общественный центр расположен на пересечении улицы Центральной и пер. Овражный.

В целях обеспечения прав и законных интересов учащихся и их родителей, проживающих в сельской местности организованы маршруты движения школьных автобусов по дорогам местного значения. Движение школьных автобусов осуществляется от населенных пунктов, в которых проживают учащиеся, до образовательных учреждений и в обратном направлении.

2.1.7 Инженерная инфраструктура

Водоснабжение

Централизованное водоснабжение в Пестровском сельсовете осуществляется из подземных источников буровых скважин. Бурение скважин производилось, в основном, в 1971-1985 гг. На территории поселения имеется 9 скважин. В настоящее время забор воды производится насосами из 9 скважин (ЭЦВ 6-10-110; ЭЦВ 6-6,5-105; ЭЦВ 6-10-80). Из скважин вода подается в накопительные емкости 9 водонапорных башен, из которых далее по сетям водопровода вода поступает к отдельным водопотребителям и к водозаборным колонкам.

Балансодержателем скважин и водопроводных сетей является администрация Пестровского сельсовета.

Резервные источники водоснабжения и накопительные резервуары отсутствуют.

Таблица 16 - Перечень источников водоснабжения на территории Пестровского сельсовета

№ п/п	Населенный пункт	Источник питьевого водоснабжения	Адрес	Год бурения/постройки
1	с.Пестровка	Арт. скважина глубиной 46 м	ул. Молодежная, 23	1983
		Водонапорная башня	ул. Молодежная, 23	1985
2	с.Покровка	Арт. скважина глубиной 50 м	ул. Покровская, 4	1971
		Водонапорная башня	ул. Покровская, 4	1971
3	с.Дьячевка	Арт. скважина глубиной 50 м	ул. Молодежная, 8	1971
		Арт. скважина глубиной 50 м	ул. Молодежная, 15	1975
		Водонапорная башня	ул. Молодежная, 8	1971
		Водонапорная башня	ул. Молодежная, 15	1975
4	с.Порзово	Арт. скважина глубиной 40 м	ул. Молодежная, 40	1985
		Арт. скважина глубиной 90 м	пер. Солнечный, 10	1983
		Водонапорная башня	ул. Молодежная, 40	1985

		Водонапорная башня	пер. Солнечный, 9	1998
5	п.Мокрый Дол	Арт. скважина глубиной 60 м	ул. Полевая, 2	1991
		Водонапорная башня	ул. Полевая, 2	1991
6	с.Бегуч	Арт. скважина глубиной 60 м	ул. Садовая, 5	1985
		Арт. скважина глубиной 110 м	ул. Мира, 27	1989
		Водонапорная башня	ул. Мира, 27	1989
		Водонапорная башня	ул. Садовая, 5	1985

Основное развитие строительства скважин пришлось на шестидесятые - семидесятые годы прошлого столетия. К настоящему времени износ большинства скважин достигает 60-70%, срок эксплуатации многих водозаборных скважин составляет от 40 до 50 лет, в связи с чем они уже практически пришли в негодность.

Таблица 17

№ п/п	Наименование	Местоположение	Год ввода в эксплуатацию	Протяженность сетей, м	Материал и диаметр водопровода
1	Водопроводные сети	с. Порзово	1983,2006	9100	Полиэтилен D=63;76;110; стальные D=110; асбестовые D=120
2	Водопроводные сети	с.Пестровка	1983	5558	Полиэтилен D=63; чугун D =100
3	Водопроводные сети	с.Покровка	1985	3430	Полиэтилен D=63
4	Водопроводные сети	с.Дьячевка	1987	5190	Полиэтилен D=63;100
5	Водопроводные сети	с. Мокрый Дол	1973,1991,2009	2600	Полиэтилен D=32;110
6	Водопроводные сети	с. Бегуч	1967,1972,1985	8500	Пластмасса D=110; чугун D=100

В поселке Шишовка отсутствует система централизованного водоснабжения, имеются колодцы.

Сеть поливочных технических водопроводов в населенных пунктах сельсовета отсутствует, что ведет к использованию питьевой воды для иных целей, в том числе для полива огородов, зеленых насаждений и т.д., создавая вторичный дефицит питьевой воды в летний сезон.

Для снабжения населения водой на сети установлены водоразборные колонки в количестве 111 штук. Часть населения пользуется водоснабжением из шахтных колодцев.

Водоотведение

Систем централизованного водоснабжения в населенных пунктах муниципального образования нет. Незначительное количество жилых зданий и зданий культурно-бытового назначения канализовано посредством выгребов с удалением нечистот ассенизационным транспортом. Население, проживающее в частном секторе, пользуется дворовыми уборными.

Электроснабжение

По территории сельсовета проходят высоковольтные линии электропередач ВЛ-35 кВ и ВЛ-10 кВ.

Электроснабжение жилищно-коммунального сектора и производственных предприятий поселения осуществляется от ПС110/35/10кВ Русский Камешкир, 110/10кВ Чумаево и 35/10кВ Порзово.

Электричество поступает к населению и предприятиям через сеть ЛЭП 10 кВ с последующим понижением напряжения с помощью трансформаторных подстанций (в количестве 32 штук) и распределением через сеть ЛЭП 0,4 кВ.

Все населенные пункты сельсовета электрифицированы.

Состояние системы электроснабжения удовлетворительное, требует планового капитального ремонта.

Газоснабжение

Газоснабжение потребителей Камешкирского района осуществляется от АГРС в с. Р.Камешкир, подключенной к отводу газопровода «Павловка – Кузнецк» от магистрального газопровода «Челябинск - Петровск». От АГРС отходят местные отводы газопровода на с. Пестровку и далее до с. Порзово, обеспечивая газом села Пестровка, Покровка, Дьячевка, Порзово. К с. Бегуч подходят местные отводы газопровода из Саратовской области.

Поселки Мокрый Дол и Шишовка не подключены к системе централизованного газоснабжения.

Таблица 18 - Газификация населенных пунктов Пестровского сельсовета

№ п/п	Населенные пункты			Протяжен- ность сетей, км	Количество ПРГ
	наименование	с полной газификаци ей	не газифици- рованы		
1	с. Пестровка	+		3,167	4
2	с. Дьячевка	+		3,096	6
3	с. Покровка	+		0,126	1
4	с. Порзово	+		6,0	5
5	п. Мокрый Дол		+		
6	с. Бегуч	+		7,724	1
7	п. Шишовка		+		
Итого				20,113	17

Протяженность сетей газоснабжения высокого давления – 4,506 км.

Протяженность сетей газоснабжения низкого давления – 20,113 км (оформлены в собственность поселения).

Теплоснабжение

Системы централизованного теплоснабжения в населенных пунктах муниципального образования отсутствуют.

Теплоснабжение зданий общественного и производственного назначения осуществляется от автономных котельных, работающих на газе.

Таблица 19

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Вид оборудования котельной	Вид топлива	Объект теплоснабжения
1	Котельная МБОУ ООШ с. Пестровка	КЧМ-5 4 шт.	газ	Здание администрации сельсовета
				СДК
				Здание школы
				Пансионат
2	Котельная Бегучевский филиал МБОУ ООШ с.Пестровка	КЧМ-5 2 шт.	газ	Здание школы

Теплоснабжение индивидуальной жилой застройки децентрализованное, осуществляется с помощью газа или твердого топлива.

Связь

Таблица 20 - Мощность и фактическое использование АТС Пестровского сельсовета

№ п/п	Местоположение АТС	Количество, шт.	Емкость АТС	Количество таксофонов
1	с.Бегуч, ул.Центральная,40	1	50	1
2	с.Пестровка, ул.Центральная,49А	1	128	1
3	с.Порзово, ул.Центральная,22	1	100	2

2.2. Возможные направления развития территорий

Главная цель развития любой территории состоит в обеспечении достойного уровня жизни местного населения через обеспечение его местами приложения труда и социальными услугами, которое возможно только на основе динамично развивающейся экономики. Это является необходимым условием выполнения муниципалитетом своих функций и обязательств перед гражданами. Главная стратегическая цель развития Пестровского сельсовета состоит в обеспечении стабильного повышения качества жизни населения посредством устойчивого функционирования экономики и повышения эффективности муниципального управления.

Первый предполагаемый сценарий развития территории – инерционного развития (пессимистичного) – исходит из предположения, что по динамике развития экономики муниципальный район в целом будет соответствовать темпам развития экономики Пензенской области и Российской Федерации, то есть его суть в том, что району не удастся привлечь для своего развития крупные корпоративные инвестиции.

Учитывая достаточно вероятный реалистический характер инерционного сценария, можно было бы при дальнейшей разработке программ развития сельсовета опираться на этот сценарий. Однако, отличие документов долгосрочного развития (в том числе Генеральный план) от других документов программного характера состоит в том, что здесь можно и даже необходимо формулировать значимые, амбициозные задачи социально-экономического развития.

Поэтому предлагается рассмотреть другой сценарий развития, как более оптимистический.

Второй сценарий – активный (оптимистичный) – предполагает наиболее полное вовлечение в хозяйственный оборот и рациональное использование имеющихся ресурсов, смену технологической платформы и расширение уже действующих производств.

Должны быть приняты меры по максимальному использованию потенциала федеральных и областных программ в сфере развития отдельных видов экономической деятельности.

Ключевые направления развития сопровождаются реализацией целого набора мер общеэкономического характера: это действия в области социальной защиты населения, в сфере здравоохранения и подготовки квалифицированных кадров; мероприятия, направленные на стимулирование повышения эффективности производства (энергоэффективности, производительности труда и т.д.).

Поскольку реализация всего потенциала развития территории в рамках активного сценария при определенных условиях может оказаться невозможной, целесообразно также рассмотреть поэтапный вариант, который опирается на реализацию запланированных в настоящий момент инвестиционных проектов. В рамках этого варианта появляется возможность оценить агрегированный вклад данных проектов в развитие сельсовета в средне - и долгосрочной перспективе.

При реализации активного (оптимистичного) варианта сценария возможно будет достичь необходимого уровня развития экономики и обеспечить достойное проживание населения на территории района.

В этой связи показатели Генерального плана отражают позиции активного сценария развития, беря в расчет тяготение жителей всего Камешкирского района к городу Кузнецк (в составе формирующейся Кузнецкой агломерации), в котором они работают, проходят медицинское обслуживание в межрайонной больнице, посещают объекты торговли, спорта и досуга, обеспечивая на 20–30 % маятниковую миграцию.

2.2.1 Население и трудовые ресурсы

Динамика изменения численности населения тесно связана с экономическими причинами, происходящими в стране, а в последние годы наблюдается постепенное снижение численности населения.

Для стабилизации демографической ситуации и преломления сложившихся негативных процессов начала 2000-х годов, сохранения и поддержания демографического потенциала поселения необходимо достижение высоких темпов экономического роста, реализация национальных и региональных социальных проектов в области демографической политики, улучшения здравоохранения, образования, обеспечения населения доступным жильем, поддержания семьи и детства.

Для стимулирования уровня рождаемости необходимо способствовать укреплению института семьи, росту благосостояния населения, помощи многодетным, молодым и малообеспеченным семьям. Основные направления снижения уровня смертности связаны с предупреждением и снижением материнской и младенческой смертности, увеличением продолжительности жизни за счет сокращения летальных исходов населения

трудоспособного возраста, улучшением качества жизни, созданием условий для укрепления здоровья и здорового образа жизни населения.

Если меры по демографической политике относятся в первую очередь к компетенции федеральных и региональных органов, то миграционная политика напрямую зависит и от местных властей. Для Пестровского сельсовета важнейшим мероприятием является удержание трудоспособного и молодого населения на своей территории, а для этого необходимо создавать новые оплачиваемые рабочие места, а также привлекать мигрантов, иначе реализация инновационного сценария будет не возможна.

Ключевые факторы привлечения трудовой миграции – увеличение промышленного производства основных предприятий и, как следствие, рост числа рабочих мест в экономике, повышение уровня доходов населения, доступность жилья и других социальных услуг.

Расчет численности населения по оптимистическому сценарию развития выполнен с ориентацией на стабилизацию в ближайшие годы социально-экономической ситуации в стране (и соответственно в регионе) и постепенный выход из кризисного состояния.

Поскольку отрицательные показатели в динамике численности населения, заложенные в Генеральном плане, означают отсутствие каких-либо перспектив развития, как в экономическом, так и в социальном плане, в настоящем документе территориального планирования заложено сохранение численности населения к 2040 году с округлением с большую сторону. Таким образом, перспективная численность населения принимается равной **1150 человек**.

В долгосрочной перспективе произойдет изменение сложившейся структуры занятости населения, которое будет сопровождаться сокращением неэффективных рабочих мест, перераспределением работников по секторам экономики, расширением сферы услуг, возникновением новых направлений занятости. В этих условиях рынок труда позволит стимулировать создание новых эффективных рабочих мест, включая гибкие формы занятости.

В долгосрочной перспективе произойдет изменение сложившейся структуры занятости населения, которое будет сопровождаться сокращением неэффективных рабочих мест, перераспределением работников по секторам экономики, расширением сферы услуг, возникновением новых направлений занятости. В этих условиях рынок труда позволит стимулировать создание новых эффективных рабочих мест, включая гибкие формы занятости.

2.2.2 Экономическая база территории

Главной целью инвестиционной политики на ближайшее будущее является развитие благоприятных условий для осуществления инвестиционной деятельности на территории Камешкирского района, обеспечение высоких темпов экономического роста за счет активного притока инвестиций.

На территории Пестровского сельсовета имеются производства исключительно сельскохозяйственного назначения. Соответственно, особое внимание уделено предприятиям агропромышленного комплекса.

Приоритетными направлениями развития агропромышленного комплекса являются:

- расширение агропромышленного комплекса, привлечение в аграрный сектор предприятий малого и среднего бизнеса, индивидуальных предпринимателей, вовлечение граждан в экономическую деятельность;
- создание предприятий по переработке растениеводческой продукции, в том

числе путем кооперации;

- снижение транспортных издержек при реализации сельскохозяйственной продукции за пределами области;
- снижение дефицита квалифицированных кадров в сельском хозяйстве;
- улучшение материально-технической базы;
- внедрение передовых технологий, инноваций;
- развитие сферы оказания сервисных услуг по ремонту сельскохозяйственной техники;
- развитие системы страхования рисков в сельском хозяйстве;
- взаимодействие органов власти и бизнеса по вопросам развития агропромышленного комплекса.

В условиях рыночной экономики перспективы развития муниципального образования все больше зависят от малого и среднего предпринимательства, формирующего оптимальную структуру рынка и являющегося надежной налогооблагаемой базой. Этот сектор экономики в перспективе будет являться реальным источником создания новых рабочих мест и производственных мощностей. Предприятия малого и среднего предпринимательства генерируют эффективные инвестиционные проекты, чутко реагируют на изменение рыночной структуры, занимают недоступные крупным предприятиям «ниши».

Схемой территориального планирования Камешкирского района предлагается:

- **размещение производства товарной рыбы** (ИП Тюньков В.И.) на пруду Пестровский (реализация до 2022г.);

- **реконструкция производственного помещения ИП Рузайкина Е.Ф.** в с. Порзово для **увеличения мощности предприятия** по производству хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных не длительного хранения (реализация до 2024г.).

В рамках Генерального плана предложена территория площадью 12,7 га в южной части с. Порзово для использования **под сельскохозяйственное производство** (ферма КРС с поголовьем скота до 50 голов).

2.2.3 Жилищный фонд

Стратегической целью в сфере строительства жилья в Камешкирском районе является обеспечение доступности жилья для всех категорий населения, а также соответствия объемов комфортного жилищного фонда потребностям населения.

Строительство жилья всегда было мощным фактором экономического роста. Развитие жилищного строительства сочетает в себе как огромную социальную значимость для населения муниципального образования, так и серьезный экономический потенциал, поскольку вызывает к жизни необходимость развития многочисленных отраслей деятельности, таких как промышленность строительных материалов, проектирование, строительство объектов инфраструктуры, предприятий торговли, дорожного строительства, общественного транспорта.

Планировочная структура жилых зон населенных пунктов в составе Пестровского сельсовета не изменяется, проектным планом предлагается упорядочение границ жилой застройки с учетом улично-дорожного каркаса и на основании сведений об учтенных земельных участках.

Площадками нового жилищного строительства станут свободные территории в границах населенных пунктов, где допустимо размещение жилой застройки по санитарным и пожарным нормативам.

Преимущественный тип застройки определен как индивидуальная малоэтажная, с возможностью ведения личного подсобного хозяйства.

Застройка территорий должна производиться с учетом противопожарных требований, изложенных в Федеральном законе от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», технических нормативов Российской Федерации.

2.2.4 Социальная инфраструктура

Количество и объем культурно-бытовых учреждений для каждого муниципального образования определяются в схеме территориального планирования области (для объектов регионального значения) и схеме территориального планирования района (для объектов местного значения муниципального района). При проектировании генерального плана сельсовета эти данные уточняются, а также приводятся мероприятия по развитию объектов местного значения поселения.

В основу расчетов перспективной потребности и обеспеченности сельсовета социальными услугами, отраженных в таблице 21, были положены местные нормативы градостроительного проектирования Пестровского сельсовета Камешкирского района Пензенской области, местные нормативы градостроительного проектирования Камешкирского района Пензенской области и СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Расчет вместимости объектов культурно-бытового обслуживания производится на проектную численность населения Пестровского сельсовета в 2040 году – **1150 человек**.

Таблица 21

№ п/п	Наименование учреждения	Ед. изм.	Норма на 1000 жителей	Расчетная потреб.	Сущест-вующ. (сохр.)	Новое стр-во	% обеспеченности
Учреждения образования							
1	Дошкольная образовательная организация	Место на 100 детей дошкольного возраста	45	18	-	20	>100%
2	Общеобразовательная организация	Место на 100 детей школьного возраста	45	19	252	-	>100%
Учреждения здравоохранения							
3	Фельдшерский или фельдшерско-акушерский пункт	объект	По заданию на проектирование	-	0	4	-
Объекты в области культуры и досуга							
4	Филиал общедоступных библиотек с детским отделением	Кол-во (объект)	1	1	4	-	>100%

№ п/п	Наименование учреждения	Ед. изм.	Норма на 1000 жителей	Расчетная потребб.	Сущест-вующ. (сохр.)	Новое стр-во	% обеспеч-енности
5	Филиал сельского дома культуры	Кол-во (объект)	1	1	3	-	>100%
Объекты в области физической культуры и спорта							
6	Плоскостное спортивное сооружение (в том числе спортивные (игровые) площадки)	тыс. м ²	1,95	2,24	2,43	-	>100%
7	Спортивный зал	м ² общ. площади	60	69	303	-	>100%
Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания							
8	Магазин	м ² торг. площади	300	345	297,6	50,0	100%
9	Предприятия бытового обслуживания населения	рабочее место	7	8	-	6	75%

Современный уровень и организация социальной сферы в Пестровском сельсовете не в полной мере обеспечивает потребности населения в объектах сферы обслуживания.

Развитие сферы образования

Стратегической целью политики в сфере образования Камешкирского района является обеспечение доступности качественного образования, соответствующего требованиям инновационного развития экономики, современным потребностям общества и каждого гражданина.

Цели деятельности органов власти в области образования:

- создание системы доступного качественного дошкольного образования, удовлетворяющие запросам населения;
- обеспечение доступности и качества общего и дополнительного образования, соответствующего целям опережающего развития, позволяющего подготовить учащихся к жизни в технологичном конкурентном мире.

На сегодняшний день отсутствие дошкольного образовательного учреждения существенно уменьшает интерес населения к проживанию на территории сельсовета и вынуждает молодые семьи мигрировать в более благополучные с этой точки зрения районы. Схемой территориального планирования Камешкирского района заложена **реконструкция школы для открытия дошкольной группы (или группы дневного пребывания) на 20 мест** на базе общеобразовательной школы (2025-2030 гг.).

Норма обеспеченности местами в школах соблюдена на весь расчетный период.

Развитие сферы здравоохранения

Основной целью в этой области должно стать создание системы здравоохранения преимущественно профилактической направленности, обеспечивающей равную доступность и качество квалифицированных услуг для всех категорий граждан.

Необходимо внедрение новейших инновационных разработок диагностики, лечения и профилактики заболеваний, в системе подготовки и переподготовки медицинских кадров, а также применение современных информационных систем.

Для этого требуется заметное повышение здравоохранения в системе бюджетных приоритетов на региональном и муниципальном уровнях, а также включение задачи сохранения здоровья населения в число приоритетов политики органов местного самоуправления Камешкирского района. Реализация основной стратегической цели - обеспечение доступности медицинской помощи и повышение эффективности медицинских услуг, объемы, виды и качество которых должны соответствовать уровню заболеваемости и потребностям населения, передовым достижениям медицинской науки, предполагает решение следующих приоритетных задач:

1. Увеличение роли профилактики заболеваний и формирования здорового образа жизни;
2. Повышение доступности современных медицинских технологий за счет развития информатизации системы здравоохранения и обеспечения соответствия практической медицины требованиям руководств и медицинских стандартов;
3. Повышение обеспечения системы здравоохранения высококвалифицированными и мотивированными кадрами: повышение квалификации и профессиональная переподготовка медицинских и фармацевтических работников, повышение престижа профессии, социальная поддержка отдельных категорий медицинских работников.

В области здравоохранения Схемой территориального планирования Пензенской области запланировано разместить **4 новых обособленных структурных подразделения медицинской организации, оказывающих первичную медико-санитарную помощь (фельдшерско-акушерские пункты)** в с. Пестровка (2021г.), с. Бегуч (2021г.), с. Дьячевка (2022г.) и с. Порзово (2024г.). Здания ФАПов будут представлять собой модульную конструкцию площадью 54,1 кв.м.

Развитие сети культурно-досуговых учреждений

Для повышения эффективности учреждений культуры предусматривается:

- повышение качества и расширение спектра муниципальных услуг в сфере культуры;
- обеспечение доступности к культурному продукту путем информатизации отрасли, создание электронных каталогов библиотек, размещение в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" наиболее популярных творческих проектов в области музыкального и хореографического искусства, самодеятельного народного художественного творчества;
- создание условий для творческой самореализации населения Пестровского сельсовета;
- вовлечение населения в создание и продвижение культурного продукта;
- популяризация Камешкирского района в общем и Пестровского сельсовета в частности во внутреннем и внешнем культурно-туристическом пространстве.

В Пестровском сельсовете обеспечен нормативной уровень транспортной доступности (30 минут) до учреждений культурно-досугового профиля.

В целях сохранения культурного наследия необходимо паспортизировать объекты культурного и исторического наследия и развивать туристические маршруты по объектам, представляющим культурную и историческую ценность. Например, точкой притяжения для туристов может стать вновь выявленный объект – храмовый комплекс Покрова Пресвятой Богородицы. Это памятник истории и архитектуры конца XIX века уникален по своему архитектурному исполнению. В 1988 году приступали к реставрации Храма. В настоящее время храм действующий, привлекает своей красотой и духовным оформлением.

Развитие физической культуры и массового спорта

Приоритетными целями в Пестровском сельсовете должно стать создание доступной инфраструктуры для занятий физической культурой и спортом, обеспечивающей весь спектр потребностей спортсменов и интересов населения, формирование системы внешней и внутренней мотивации ведения здорового образа жизни, повышение конкурентоспособности местных спортсменов.

Достижение основной цели предполагает решение следующих задач:

- эффективное использование имеющейся материально-технической базы, совершенствование финансового обеспечения физкультурно-спортивной деятельности и развитие инфраструктуры сферы физической культуры и спорта;
- расширение кадрового потенциала – преподавателей, тренеров, специалистов физической культуры и спорта, работающих в образовательных учреждениях;
- формирование внутренних установок для ведения здорового образа жизни за счет осуществления комплексной работы по информационной, просветительской пропаганде через печатные средства массовой информации, Интернет, образовательные учреждения всех уровней.

Развитие массового спорта будет способствовать улучшению здоровья жителей сельсовета, снижению преступности, социализации молодежи, и, следовательно, повышению качества жизни.

Развитие системы торгово-бытового и административного обслуживания

Для всестороннего обслуживания населения предлагается разместить в селах Пестровка, Порзово и Бегуч **объекты коммунально-бытового обслуживания** (парикмахерская, мастерская по ремонту одежды и обуви, бытовой техники) **на 2 рабочих места каждый**. Дополнительные торговые объекты заложены в административном центре сельсовета – **магазин торговой площадью 50,0 кв.м** в с.Пестровка.

2.2.5 Транспортная инфраструктура

Развитие транспортной инфраструктуры, обеспечивающей внешние транспортные связи, в том числе дорог федерального, регионального и межмуниципального значений должно производиться на основе положений Транспортной стратегии Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства РФ от 22 ноября 2008 г. № 1734-р.

В рамках Генерального плана предлагается ряд основных направлений развития дорожной сети поселения:

- увеличение протяженности автомобильных дорог общего пользования, соответствующих нормативным требованиям, за счет ремонта и капитального ремонта дорожного полотна;
- поддержание автомобильных дорог на уровне, соответствующем категории дороги, путем нормативного содержания дорог, повышения качества и безопасности дорожной сети (в том числе устройство уличного освещения);
- строительство подъездных путей к территориям под перспективную производственную застройку;
- совершенствование маршрутной сети пассажирского автомобильного транспорта общего пользования и ее обустройство, направленное на обеспечение удобства для населения на основе внедрения стандартов качества.

Особое место при проведении реконструкции улично-дорожной сети необходимо уделить обеспечению удобства и безопасности пешеходного движения, в связи с этим предлагается устройство тротуаров необходимой по нормативам ширины и пешеходных зон.

2.2.6 Инженерная инфраструктура

Водоснабжение

Развитие системы водоснабжения Пестровского сельсовета предполагает решение следующих задач:

- 1) 100%-ное обеспечение централизованным водоснабжением существующих и планируемых объектов капитального строительства;
- 2) повышение производительности водозаборов в соответствии с ростом водопотребления населения;
- 3) повышение надежности водоснабжения населенных пунктов;
- 4) повышение качества воды систем централизованного водоснабжения (оборудовать установки для очистки воды, что позволит привести показатели питьевой воды к требуемым нормативам).

Для увеличения надежности снабжения холодной водой потребителей необходимо предусмотреть демонтаж части участков водопроводной сети и строительства новых участков, а также замена существующих водоразборных колонок в связи с износом.

Все скважины необходимо оборудовать резервуарами чистой воды.

Водоотведение

Строительство централизованных систем в населенных пунктах Пестровского сельсовета экономически невыгодно из-за слишком большой себестоимости очистки 1 м³ стока.

На территориях, отведенных под индивидуальную и блокированную жилую застройку, желательно предусматривать устройство локальных очистных сооружений, располагаемых в границах земельных участков, при условии, что расход стоков не превысит 3 м³/сут., что будет соответствовать требованиям нормативно-технической документации и санитарным правилам.

Объем водоотведения должен приниматься равным объему водопотребления на хозяйственно-бытовые нужды.

Водоотвод дождевых и снеговых вод с территории населенных пунктов и производственных площадок будет производиться системой открытых каналов и лотков.

Для совершенствования системы водоотведения, улучшения санитарной обстановки, уменьшения загрязнения водных объектов в сельской местности необходимо проведение следующих мероприятий:

- обеспечение населенных пунктов с численностью жителей менее 3000 человек автономными системами очистки заводского изготовления;
- переход к очистке на локальных очистных сооружениях (ЛОС) стоков промпредприятий до нормативных показателей, разрешенных к сбросу в водные объекты;
- обеспечение (оснастка) нежилых помещений автономными системами очистки.

Место размещения локальных очистных сооружений и условия сброса сточных вод дополнительно уточняются на стадии рабочего проектирования.

Электроснабжение

Основными мероприятиями по развитию сетей электроснабжения будут являться строительство новых сетей и объектов на территории новой застройки и комплексная реконструкция существующих сетей и объектов.

Газоснабжение

Основными мероприятиями по развитию системы газоснабжения являются:

- 1) Комплексная модернизация системы газоснабжения с заменой отдельных участков, находящихся в нерабочем состоянии, для 100%-ной обеспеченности газом населенных пунктов Пестровка, Покровка, Дьячевка, Порзово и Бегуч;
- 2) Новое строительство сетей и сооружений системы газоснабжения на площадках нового строительства.

К негазифицированным селам в ближайшей перспективе подводить газопровод нецелесообразно из-за небольшого числа жителей. Они обеспечиваются сжиженным баллонным газом.

Теплоснабжение

Основным мероприятием по развитию системы теплоснабжения является размещение автономных котельных, работающих на газе, на площадках нового строительства по мере необходимости.

2.3. Прогнозируемые ограничения использования территорий

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ (ГрК РФ, 2011 год, ст.1, п.4), к зонам с особыми условиями использования (в которых хозяйственная деятельность ограничена или запрещена) отнесены: охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

На схеме «Карта зон с особыми условиями использования территорий. Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» отображены зоны, в границах которых устанавливаются ограничения на использование территорий при осуществлении градостроительной деятельности в соответствии с действующими нормативно-правовыми документами.

К зонам с особыми условиями использования территории в Пестровском сельсовете относятся:

- **санитарно-защитные зоны** (в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03) промышленных и с/х предприятий, коммунально-бытовых объектов (кладбища, очистные сооружения хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, водопроводных очистных сооружений, котельных и др.), коридоров ЛЭП, объектов транспортной инфраструктуры и др.;
- **водоохранная зона, прибрежная защитная полоса, береговая полоса рек** (в соответствии с Водным кодексом, 2006г.);
- **зоны охраны источников питьевого водоснабжения и водопроводов питьевого назначения** (СанПиН 2.1.4.1110-02);
- **охранные зоны от транспортных и инженерных коммуникаций, автомагистралей; от магистральных газопроводов** (в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1200-03 и СП 36.13330.2010 (СНиП 2.05.06-85*) «Магистральные трубопроводы».

Таблица 22 - Характеристики зон с особыми условиями использования территории

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы		
1	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Водный кодекс РФ от 3 июня 2006 года №74-ФЗ.
2	Наименование зоны	Водоохранная зона, прибрежная защитная полоса
3	Объект охраны	река, ручей, канал, озеро.
4	Основание установления зоны	Требования Водного Кодекса РФ (ст.65)
5	Цель установления	Предотвращение загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.
6	Принцип установления зоны	Примыкает к береговой линии реки, ручья, озера.
7	Установленные ограничения	В водоохранной зоне запрещается (в соответствии с Водным кодексом РФ): – использование сточных вод для удобрения почв; – размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих, и ядовитых веществ; – осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений; – движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных), за исключением их движения по дорогам, и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие. В пределах водоохранных зон выделяются прибрежные защитные полосы, на территории которых вводятся дополнительные ограничения использования. Запрещается: – распашка земель; – размещение отвалов размываемых грунтов;

		– выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.
8	Размер зоны	200м
Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения		
1.	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 14 марта 2002 года №10 «О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»
2.	Наименование зоны	Зоны санитарной охраны: – первый пояс (строгого режима); – второй пояс ограничений; – третий пояс ограничений.
3.	Объект охраны / источник негативного воздействия	Источник водоснабжения и водопровод питьевого назначения
4.	Основание установления зоны	Проект зоны санитарной охраны
5.	Цель установления	Санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены
6.	Принцип установления зоны	Включает в себя территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала, а также территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.
7.	Установленные ограничения	-
8.	Размер зоны	-
Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов		
1	Нормативно-правовой акт	Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
2	Наименование зоны	Санитарно-защитная зона
3	Объект охраны / источник негативного воздействия	Промышленные объекты и производства, объекты транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, опытно-экспериментальных производств, объекты коммунального назначения, спорта, торговли, общественного питания и другие, являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека (за исключением промышленных объектов и производств, являющихся источниками ионизирующих излучений), группы промышленных объектов и производств; промышленные узлы (комплексы): то есть объекты, для которых уровни создаваемого загрязнения за пределами промышленной площадки превышают 0,1 ПДК и/или ПДУ
4	Основание установления зоны	При определении ориентировочных размеров санитарно-защитных зон необходимо руководствоваться требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (для всех предприятий, сооружений и иных объектов I-V классов опасности) При определении нормативных размеров санитарно-защитных зон необходимо руководствоваться индивидуальными проектами санитарно-защитной зоны (подготовка проектов санитарно-защитных зон обязательна для объектов I - III класса опасности)
5	Цель установления	Обеспечение безопасности населения
6	Установленные ограничения	В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: – жилую застройку, включая отдельные жилые дома,

		– ландшафтно-рекреационные зоны, – зоны отдыха, – территории курортов, санаториев и домов отдыха, – территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; – спортивные сооружения, – детские площадки, образовательные и детские учреждения, – лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования. В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.
7	Принцип установления зоны	Устанавливается 1) от источников химического, биологического и/или физического воздействия либо 2) от границы земельного участка, принадлежащего промышленному производству и объекту для ведения хозяйственной деятельности и оформленного в установленном порядке (то есть от границы промышленной площадки) – см. пункты 3.3-3.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
8	Размер зоны	-
Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения) – для магистральных трубопроводов углеводородного сырья и компрессорных установок		
1	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
2	Наименование зоны	Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения)
3	Объект охраны / источник негативного воздействия	Магистральные трубопроводы углеводородного сырья, компрессорные установки (наземные магистральные газопроводы, не содержащие сероводород; трубопроводы для сжиженных углеводородных газов; компрессорные станции; газопроводы низкого давления; магистральные трубопроводы для транспортирования нефти; нефтеперекачивающие станции)
4	Основание установления зоны	Требования СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
5	Цель установления	Обеспечение безопасности населения
6	Принцип установления зоны	Устанавливается вдоль и вокруг соответствующих объектов
7	Размер зоны	Рекомендуемые минимальные размеры: от 20 метров до 1200 метров и более (см. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)
Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства		
1	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24 февраля 2009 года № 160
2	Наименование зоны	Охранная зона
3	Объект охраны	Объекты электросетевого хозяйства (воздушные линии электропередачи, подземные кабельные линии электропередачи, подводные кабельные линии электропередачи, переходы воздушных линий электропередачи через водоёмы)
4	Цель установления	Обеспечение безопасных условий эксплуатации и исключение возможности повреждения объектов электросетевого хозяйства

5	Установленные ограничения	В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: - набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; - размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; - размещать свалки; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).
6	Принцип установления зоны	Устанавливается вдоль воздушных и кабельных линий электропередачи
7	Размер зоны	От 1,6 метра до 200 метров (см. приложение к Постановлению Правительства РФ от 24 февраля 2009 года № 160) <u>Вдоль воздушных линий электропередачи</u> - для ВЛ до 1 кВ – 2 метра (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранный зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий) - для ВЛ 1-10 кВ - 10 метров (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов) - для ВЛ до 20 кВ – 10 метров - для ВЛ от 20 до 35 кВ – 15 метров - для ВЛ от 25 до 110 кВ- 20 метров - для ВЛ от 110 до 220 кВ – 25 метров - для ВЛ от 220 до 500 кВ – 30 метров. - для ВЛ от 500 до 750 кВ – 40 метров <u>Вдоль подземных кабельных линий электропередачи</u> - на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы)
Охранные зоны линий связи и радиотелефонии		
1	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Федеральный закон от 7 июля 2003 года №126-ФЗ «О связи». Постановление Правительства РФ «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» от 9 июня 1995 года №578
2	Наименование зоны	Охранный зона
3	Объект охраны / источник негативного воздействия	Линии и сооружения связи (кабельные и воздушные линии связи и линии радиотелефонии; кабели связи при переходах через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища и каналы; наземные и подземные необслуживаемые усилительные и регенерационные пункты на кабельных линиях связи и другие
4	Цель установления	Обеспечение сохранности действующих кабельных, радиотелефонных и воздушных линий связи и линий радиотелефонии, а также сооружений связи, повреждение которых нарушает нормальную работу взаимосвязанной сети связи РФ, наносит

		ущерб интересам граждан, производственной деятельности хозяйствующих субъектов, обороноспособности и безопасности России
5	Принцип установления зоны	Устанавливается вдоль и вокруг линий и сооружений связи и радиофикации
6	Размер зоны, установленные ограничения	На трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации: ▪ устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования: – для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны; ▪ создаются просеки в лесных массивах и зеленых насаждениях: – при высоте насаждений менее 4 метров - шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиофикации плюс 4 метра (по 2 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев); – при высоте насаждений более 4 метров - шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиофикации плюс 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев); – вдоль трассы кабеля связи - шириной не менее 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от кабеля связи). – Все работы в охранных зонах линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации выполняются с соблюдением действующих нормативных документов по правилам производства и приемки работ.
Охранные зоны тепловой сети		
1	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Приказ Минстроя РФ от 17 августа 1992 года №197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»
2	Наименование зоны	Охранный зона
3	Объект охраны / источник негативного воздействия	Комплекс сооружений и устройств, входящих в тепловую сеть: трубопроводы и камеры с запорной и регулирующей арматурой и контрольно-измерительными приборами, компенсаторы, опоры, насосные станции, баки-аккумуляторы горячей воды, центральные и индивидуальные тепловые пункты, электрооборудование управления задвижками, кабели устройств связи и телемеханики
4	Цель установления	Обеспечение сохранности элементов тепловой сети и бесперебойного теплоснабжения потребителей
5	Основание установления зоны	Требования приказа Минстроя РФ от 17 августа 1992 года №197
6	Принцип установления зоны	Устанавливается вдоль трассы прокладки тепловой сети
7	Размер зоны	Не менее 5 метров в каждую сторону (см. пункт 4 приказа Минстроя РФ от 17 августа 1992 года № 197)
Придорожные полосы автомобильной дороги вне границ населённого пункта		
1	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
2	Наименование зоны	Придорожная полоса
3	Объект охраны / источник негативного воздействия	Автомобильные дороги, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населённых пунктов
4	Цель установления	Обеспечение требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, её сохранности с учётом перспектив развития автомобильной дорог

5	Принцип установления зоны	Прилегает с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги
6	Установленные ограничения	Устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги. Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги.
7	Размер зоны	В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере: 75 метров для автомобильных дорог первой и второй категорий 50 метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий; 25 метров - для автомобильных дорог пятой категории;
Охранная зона (систем газоснабжения)		
1	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	ФЗ «О газоснабжении в РФ» от 31 марта 1999 года №69-ФЗ Правила охраны систем газоснабжения (утверждены Минтопэнерго РФ 24 сентября 1992 года).
2	Наименование зоны	Охранная зона
3	Объект охраны / источник негативного воздействия	Системы газоснабжения (газорегуляторные отдельно стоящие пункты, шкафные регуляторные установки, дворовые групповые резервуарные установки сжиженного газа, межпоселковые, уличные, внутриквартальные, дворовые подземные и надземные газопроводы (наружные газопроводы), установки защиты газопроводов от электрохимической коррозии и другие сооружения на газопроводах)
4	Основание установления зоны	Требования Правил охраны систем газоснабжения
5	Цель установления	Обеспечение сохранности, создание нормальных условий эксплуатации систем газоснабжения и предотвращение аварий и несчастных случаев
6	Принцип установления зоны	Устанавливается вдоль и вокруг систем газоснабжения
7	Размер зоны	Для трасс наружных газопроводов и сооружений систем газоснабжения: в виде участка земной поверхности, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 15 м, а также определенными требованиями СНиП П-07.01-86, СНиП П-89-80, СНиП П-06-75, СНиП 2.04.08-87 и Правилами безопасности в газовом хозяйстве Госгортехнадзора РФ. Для подводных переходов газопроводов всех давлений: в виде водного пространства, ограниченного от водной поверхности до дна вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны от осей крайних ниток газопроводов на расстоянии 100 м.
Охранная зона (газораспределительных сетей)		
1	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	ФЗ «О газоснабжении в РФ» от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ Постановление Правительства РФ «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» от 20 ноября 2000 года № 878
2	Наименование зоны	Охранная зона
3	Объект охраны / источник негативного воздействия	Газораспределительные сети (наружные подземные, наземные и надземные распределительные газопроводы, межпоселковые газопроводы, газопроводы-вводы с установленной на них запорной арматурой; внеплощадочные газопроводы промышленных предприятий; переходы газопроводов через естественные и искусственные препятствия, в том числе через реки, железные и автомобильные

		дороги; отдельно стоящие газорегуляторные пункты, расположенные на территории и за территорией населенных пунктов, промышленных и иных предприятий, а также газорегуляторные пункты, размещенные в зданиях, шкафах или блоках; устройства электрохимической защиты стальных газопроводов от коррозии и средства телемеханизации газораспределительных сетей, объекты их электропривода и энергоснабжения
4	Основание установления зоны	Требования Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 года № 878
5	Цель установления	Обеспечение нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газораспределительных сетей
6	Принцип установления зоны	Устанавливается вдоль и вокруг газораспределительных сетей
7	Размер зоны	От 4 метров до 200 метров (см. пункт 7 Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 года № 878)
Охранная зона (магистрального трубопровода)		
1	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Постановление Госгортехнадзора РФ от 22 апреля 1992 года № 9 «Правила охраны магистральных трубопроводов»
2	Наименование зоны	Охранная зона
3	Объект охраны / источник негативного воздействия	Магистральные трубопроводы, транспортирующие нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, сжиженные углеводородные газы, нестабильный бензин и конденсат, а также аммиакопроводы (о полном составе трубопроводов см. пункт 1.2 Постановление Госгортехнадзора РФ от 22 апреля 1992 года № 9)
4	Основание установления зоны	Требования Постановления Госгортехнадзора РФ от 22 апреля 1992 года №9
5	Цель установления	Исключение возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки)
6	Принцип установления зоны	Устанавливаются вдоль трасс трубопроводов и вокруг соответствующих объектов трубопроводного транспорта (см. пункт 4.1 Постановление Госгортехнадзора РФ от 22 апреля 1992 года № 9)
7	Размер зоны	Не менее 50 метров (см. пункт 4.1 Постановление Госгортехнадзора РФ от 22 апреля 1992 года № 9)
Охранная зона (земель, подвергшихся радиоактивному и (или) химическому загрязнению)		
1	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 года №136-ФЗ (статья 14) Постановление Правительства РФ от 27 февраля 2004 года № 112 № «Об использовании земель, подвергшихся радиоактивному и химическому загрязнению, проведении на них мелиоративных и культуртехнических работ, установлении охранных зон и сохранении находящихся на этих землях объектов»
2	Наименование зоны	Охранная зона
3	Объект охраны / источник негативного воздействия	Земли, подвергшиеся радиоактивному и (или) химическому загрязнению
4	Основание установления зоны	Устанавливается федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов РФ или органами местного самоуправления в рамках своей компетенции в соответствии с законодательством РФ
5	Цель установления	Предотвращение воздействия неблагоприятных факторов на здоровье человека и окружающую среду и сохранение недвижимого имущества
6	Принцип установления зоны	Не определен
7	Размер зоны	Не определен
Зоны затопления / подтопления		

1	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Постановление Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 г. N 360 г. Москва «Об определении границ зон затопления, подтопления»
2	Наименование зоны	Зона затопления, подтопления
3	Объект охраны / источник негативного воздействия	Согласно Приложению к Правилам определения зон затопления, подтопления
4	Основание установления зоны	Часть 4 статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации
5	Цель установления	Защита территории от затопления, подтопления
6	Принцип установления зоны	Учитываются данные согласно п.4 Постановления
7	Размер зоны	Границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта РФ, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления и карты (плана) объекта землеустройства, составленной в соответствии с требованиями Федерального закона "О землеустройстве"

Перечень предприятий, требующих организации санитарно-защитных зон в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», приведен в таблице 23.

Таблица 23

№ п/п	Наименование предприятия	Адрес	Вид деятельности	Класс опасности (ориентировочный размер СЗЗ)
Существующие предприятия				
1	Сельские кладбища (6 штук)	2 - в Порзово, 1 – в Пестровке, 1 – в Дьячевке, 1 – в п. Мокрый Дол, 1 – в Бегуче	Захоронения	V (50м)
2	Скотомогильники с захоронением в ямах	с. Пестровка	Захоронение трупов сельскохозяйственных и домашних животных	I (1000м)
3	ИП Рузайкина Е.Ф.	с. Порзово, ул. Центральная 12а	Производство хлебобулочных изделий	V (50м)
4	Производственные площадки	с. Пестровка, с. Порзово, с. Бегуч, с. Дьячевка, п. Мокрый Дол	Не действующие объекты (фермы, склады)	V (50м)
Проектируемые предприятия				
5	Производственная площадка площадью 12,7 га	с. Порзово	Ферма КРС поголовьем скота до 50 голов	V (50м)

Размеры зон охраны рек и ручьев, а также озер на их водотоках, приняты согласно Водному кодексу РФ, а также в соответствии с Приказом Управления природных ресурсов и охраны окружающей среды Пензенской области от 30.10.2009 г. № 64/3 «Об одобрении сведений о водоохраных зонах и прибрежных защитных полосах рек и ручьев, расположенных на территории Пензенской области».

Размеры водоохраных зон для гидрологических объектов, расположенных на территории сельсовета, составляют:

- реки Качатокомьяк, Лелянга, Пестровка и пруды (водохранилища) на их водотоках – 100 м;
- другие водные объекты – 50 м.

Ширина прибрежных защитных полос рек Качатокомьяк, Лелянга и Пестровка принята в размере 30 метров, у иных рек и ручьев на территории сельсовета - в размере 50 метров, что совпадает с размером водоохранной зоны.

Береговые полосы рек Качатокомьяк, Лелянга и Пестровка составляют 20 метров, остальных водотоков – 5 метров (протяженность до 10 км).

Генеральным планом на территории сельсовета выделены 1 пояса зон санитарной охраны источников и узлов водозабора питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, которые установлены на расстоянии 30 метров от водозаборов.

Охранные зоны объектов электро- и газоснабжения приняты в соответствии с данными, содержащимися в ЕГРН.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- для автомобильной дороги межмуниципального значения «с. Русский Камешкир - с. Бегуч» 58-ОП-МЗ-Н-117 (III – IV категория) - 50 м от полосы отвода дороги в каждую сторону;
- для автомобильных дорог местного значения (V категория) – 25 м от полосы отвода дороги в каждую сторону.

3. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ

Функциональное зонирование территории сельсовета проведено с учетом Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №П-0412 и Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 №10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016г. №793».

Генеральным планом на территории Пестровского сельсовета выделены следующие функциональные зоны:

- 1) Жилая зона (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В границах этой зоны возможно разместить проектируемые индивидуальные жилые дома, небольшие магазины. Ограничений по размещению данных объектов не имеется.

Следует учитывать нормативную плотность населения на территории жилой застройки и требования к минимальным размерам земельных участков.

2) Общественно-деловая зона.

В границах зоны предложено:

- реконструкция действующей общеобразовательной школы в с. Пестровка под организацию группы дошкольного образования или группы дневного пребывания (установление ЗОУИТ не требуется);

- реконструкция производственного помещения ИП Рузайкина Е.Ф. для увеличения мощности предприятия (санитарно-защитная зона 50 метров);

- строительство 4 ФАПов (установление ЗОУИТ не требуется);

- строительство и/или реконструкция под размещение предприятий бытового обслуживания и магазина (установление ЗОУИТ не требуется).

Следует учитывать требования к минимальным размерам земельных участков.

3) Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур (коммунально-складская зона).

В границах зоны проектируемые объекты не запланированы.

4) Зоны сельскохозяйственного использования (производственная зона сельскохозяйственных предприятий).

В границах зоны запланировано размещение объекта с санитарно-защитной зоной 50 метров.

5) Зоны специального назначения (зона кладбищ, зона складирования и захоронения отходов).

В границах зоны проектируемые объекты не запланированы.

**4. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ
ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ
ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО
ЗНАЧЕНИЯ**

Документами территориального планирования Российской Федерации размещение объектов федерального значения на территории Пестровского сельсовета не запланировано.

Документом территориального планирования Пензенской области (схемой территориального планирования Пензенской области) заложено строительство 4 новых обособленных структурных подразделения медицинской организации, оказывающих первичную медико-санитарную помощь (фельдшерско-акушерские пункты) в с. Пестровка, с. Бегуч, с. Дьячевка и с. Порзово.

Иные мероприятия не предусмотрены.

5. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ КАМЕШКИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Документом территориального планирования Камешкирского района (схемой территориального планирования Камешкирского района) внимание уделяется развитию сферы экономики и системы социального обслуживания на территории Пестровского сельсовета:

- запланировано размещение производства товарной рыбы (ИП Тюньков В.И.) на пруду Пестровский;
- заложена реконструкция производственного помещения ИП Рузайкина Е.Ф. в с. Порзово для увеличения мощности предприятия по производству хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного хранения;
- заложена реконструкция школы для открытия дошкольной группы (или группы дневного пребывания) на 20 мест.

6. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

6.1. Основные направления деятельности органов местного самоуправления

Участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах сельсовета, а также организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Более подробно данная деятельность регулируется Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», которым прежде всего уточняется понятие чрезвычайной ситуации как обстановки на определенной территории, сложившейся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которая может повлечь или повлекла за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Основные полномочия органов местного самоуправления в сфере гражданской обороны регулируются Федеральным законом от 12 февраля 1998 г. № 28-ФЗ «О гражданской обороне». Гражданская оборона – это система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Под мероприятиями по гражданской обороне понимаются организационные и специальные действия, осуществляемые в области гражданской обороны в соответствии с законодательством.

Организация и осуществление мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений сельсовета. Федеральный закон от 26 февраля 1997 г. № 31-ФЗ «О мобилизационной подготовке и мобилизации в Российской Федерации»

под мобилизационной подготовкой на местном уровне понимает комплекс мероприятий, проводимых в мирное время, по заблаговременной подготовке экономики муниципальных образований и органов местного самоуправления к обеспечению защиты государства от вооруженного нападения и удовлетворению потребностей государства и нужд населения в военное время.

Основной задачей органов местного самоуправления определяется предотвращение или минимизация ущерба от затопления, а также обеспечение защиты населения и объектов экономики.

Все меры защиты подразделяются на:

1) оперативные (срочные), которые не решают в целом проблему защиты от наводнений;

2) технические меры, которые носят предупредительный характер и для осуществления, которых необходимо заблаговременное проектирование и строительство специальных сооружений, предполагающее значительные материальные затраты. К техническим мерам относятся: регулирование стока в русле реки; отвод паводковых вод; регулирование поверхностного стока на водосбросах; обвалование; спрямление русел рек и дноуглубление; строительство берегозащитных сооружений; подсыпка застраиваемой территории; ограничение строительства в зонах возможных затоплений и др.

При угрозе затопления органы местного самоуправления обязаны, анализируя обстановку, выявляют источники и возможные сроки затопления, прогнозируют их виды, сроки и масштабы.

Наряду с указанными вопросами также конкретизируются основные виды и особенности спасательных работ, в том числе порядок установления водных объектов и иных мест, используемых для массового отдыха, принятие мер по ограничению или запрещению использования для массового отдыха водных объектов, представляющих опасность для здоровья населения, а также осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья. Порядок осуществления мер по обеспечению безопасности людей на водных объектах регулируется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14 декабря 2006 года № 769 «О порядке утверждения Правил охраны жизни людей на водных объектах».

Органы местного самоуправления сельсовета решают также вопросы создания, содержания и организации деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на собственных территориях. Полномочия в данной сфере регулируются Федеральным законом от 22 августа 1995 г. № 151-ФЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей».

В соответствии с законодательством в органах местного самоуправления могут создаваться профессиональные аварийно-спасательные службы и аварийно-спасательные формирования на постоянной штатной основе. Решением органа местного самоуправления об их создании также определяются их состав, и структура исходя из возложенных на них задач по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также требований законодательства. Комплектование осуществляется на добровольной основе.

Важным направлением деятельности органов местного самоуправления сельсовета является обеспечение первичных мер пожарной безопасности, к которым в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» относится

реализация принятых в установленном порядке норм и правил по предотвращению пожаров, спасению людей и имущества от пожаров. Они осуществляются муниципальной пожарной охраной, которая создается органами местного самоуправления МО Камешкирский район. Цель, задачи, порядок ее создания и организации деятельности, порядок взаимоотношений с другими видами пожарной охраны определяются органами местного самоуправления муниципального района самостоятельно.

Кроме того, для реализации собственных полномочий органы местного самоуправления вправе использовать добровольную пожарную охрану – форму участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности. Добровольный пожарный – это гражданин, непосредственно участвующий на добровольной основе (без заключения трудового договора) в деятельности подразделений пожарной охраны по предупреждению и (или) тушению пожаров. Такое участие является формой социально значимых работ, устанавливаемых органами местного самоуправления поселений и городских округов.

6.2. Основные факторы возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера

Согласно ГОСТ Р 22.0.06-97 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных Чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы» на территории сельсовета выявлены источники природных чрезвычайных ситуаций, приведенные в таблице 24.

Таблица 24 - Риски возникновения возможных чрезвычайных ситуаций природного характера

Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
1. Опасные геологические процессы - отсутствуют		
2. Опасные гидрологические явления и процессы - отсутствуют		
3. Опасные метеорологические явления и процессы		
3.1. Сильный ветер	Аэродинамический	Ветровой поток
		Ветровая нагрузка
		Аэродинамическое давление
		Вибрация
3.2. Сильные осадки		
3.2.1. Продолжительный дождь (ливень)	Гидродинамический	Поток (течение) воды Затопление территории
3.2.2. Сильный снегопад	Гидродинамический	Снеговая нагрузка Снежные заносы
3.2.3. Сильная метель	Гидродинамический	Снеговая нагрузка Ветровая нагрузка Снежные заносы
3.2.4. Гололед	Гравитационный	Гололедная нагрузка
	Динамический	Вибрация
3.2.5. Град	Динамический	Удар
3.3. Туман	Теплофизический	Снижение видимости (помутнение воздуха)
3.4. Заморозок	Тепловой	Охлаждение почвы, воздуха
3.5. Засуха	Тепловой	Нагревание почвы, воздуха
3.6. Гроза	Электрофизический	Электрические разряды

Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
4. Природные пожары		
4.1. Пожар ландшафтный, степной, лесной	Теплофизический	Пламя
		Нагрев тепловым потоком
		Тепловой удар
		Помутнение воздуха
		Опасные дымы
	Химический	Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы

Возникновение природных опасных явлений зависит в большей степени от природно-климатических условий. Поэтому масштабы их возникновения будут определяться погодными условиями.

Наиболее вероятные чрезвычайные ситуации природного характера на территории сельсовета могут быть вызваны следующими природными опасностями: подъемом воды в реках в период весеннего половодья, сильными ветрами, природными пожарами, засухой, дождями с градом, метелями, экзогенными процессами, ранними и поздними заморозками, сложными гололедно-изморозевыми явлениями.

В летний период одним из возможных опасных явлений на территории является выпадение обильных осадков в виде дождей с градом, сопровождаемых сильным ветром, смывающих посевы сельскохозяйственных культур и наносящих значительный материальный ущерб.

Сезонный характер также носят заморозки, особые ледовые явления, снежные заносы и метели. Их возникновение в большой степени зависит от условий соответствующего периода. Продолжительность этих природных явлений составляет от 25 до 39 дней в год.

Сохраняется уязвимость к негативному воздействию весеннего половодья территории. Критический уровень подъема воды в реках также носит сезонный характер – апрель-май, что связано с интенсивным снеготаянием в этот период.

Возможны чрезвычайные ситуации, обусловленные ураганскими ветрами.

В соответствии с климатическими особенностями (жаркая сухая погода, низкая относительная влажность и сильный порывистый ветер), период с апреля по октябрь является пожароопасным сезоном.

Прогноз чрезвычайных ситуаций, связанных с активизацией эрозионных процессов зависит от количества осадков и температуры воздуха.

Образование и рост оврагов вызываются не только природными факторами, но и деятельностью человека (распашка, концентрация стока талых и дождевых вод вдоль дорожных насыпей и грунтовых дорог). Наибольшая активность ожидается в паводковый период (март-апрель). При весеннем паводке в пойменных частях реки Сура. Степень прогнозируемой активности экзогенных геологических процессов на территории средняя.

6.3. Основные факторы возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Согласно ГОСТ Р 22.0.05-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения» техногенная чрезвычайная ситуация –

состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде. Источник техногенной чрезвычайной ситуации – опасное техногенное происшествие, в результате которого на объекте, определенной территории или акватории произошла техногенная чрезвычайная ситуация.

Риски возникновения чрезвычайных ситуаций на территории сельсовета согласно ГОСТ Р 22.0.05-94.

Промышленные аварии и взрывы

Авария на промышленном объекте, в технической системе или на промышленной установке. Риски возникновения промышленных аварий и взрывов отсутствуют, в связи с отсутствием радиационно-опасных, химически-опасных, биолого-опасных объектов и крупных гидротехнических сооружений и объектов вблизи населенных пунктов.

Пожары и взрывы

Пожаровзрывоопасный объект – объект, на котором производят, используют, перерабатывают, хранят или транспортируют легковоспламеняющиеся и пожаровзрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации

Опасные пожаровзрывоопасные объекты – «АЗС, склады нефти, нефтепродуктов»

Анализ производственных процессов объекта показывает, что при приёме, хранении и отпуске нефтепродуктов происходит испарение их в атмосфере). Процесс испарения происходит при любых температурах, давлениях, при этом происходит выделение в атмосферу углеводородов, состав которых определяется видом нефтепродуктов обрабатываемых на объекте.

Возможное загрязнение окружающей среды этими объектами условно можно разделить на эксплуатационные и аварийные.

Эксплуатационные выбросы наблюдаются от испарения при технологических процессах приёма, хранения и отпуска нефтепродуктов при следующих операциях: при сливе нефтепродуктов, хранении нефтепродуктов в резервуарах, при отпуске нефтепродуктов.

Аварийные выбросы (от утечек, разливов) могут быть при нарушении технологических процессов приёма, хранения и отпуска нефтепродуктов и заключаются в следующем: в результате утечек из различных неплотностей в резервуарах, трубопроводах, насосах и т.д., в результате перелива цистерн при их заполнении: в результате аварии или пожара в резервуарном парке.

Опасности, связанные с ошибками персонала, весьма актуальны, так как полностью автоматизировать процесс приемки топлива и заправки автотранспорта не представляется возможным. Малейшее нарушение технологического процесса на каждом этапе технологической цепочки, связанное с незнанием или халатным отношением, может принести к аварийной разгерметизации и выбросу опасных веществ в окружающую среду, взрывам и пожарам на территории объекта.

Из воздействий природного характера к наиболее вероятным можно отнести такие воздействия, как: разряды статического электричества (молнии): шквальные порывы ветра, которые при несоблюдении мер защиты могут вызвать аварийную разгерметизацию и выброс опасных веществ в окружающую среду; взрывы и пожары на территории объекта.

Риски возникновения чрезвычайных ситуаций на АЗС, складах нефти и нефтепродуктов находятся на минимальном уровне.

Опасные пожаровзрывоопасные объекты – «котельная» и объекты ЖКХ

Наибольшую опасность в данном случае представляют:

- Перегрев теплоносителя выше критической точки, что характеризуется значительным повышением давления, которое в случае отказа предохранительного клапана способно вызвать аварийную разгерметизацию и взрыву котлоагрегата.

- Физический износ, коррозия, механические повреждения, температурная деформация оборудования и трубопроводов. Опасности, связанные с физическим износом и коррозией, актуальны, так как обрабатываемые в процессах опасные вещества обладают повышенными коррозионными свойствами (особенно при повышенном содержании влаги и в условиях повышенных температур). В данных условиях обрабатываемые вещества способны взаимодействовать со стенками аппаратов и трубопроводов, что снижает срок службы оборудования, может привести к аварийной разгерметизации и выбросу опасных веществ в окружающую среду, взрывам и пожарам на территории объекта.

- Возможные ошибки персонала.

Риски возникновения чрезвычайных ситуаций на объектах ЖКХ находятся на минимальном уровне.

Опасные происшествия на транспорте

Транспортная авария – авария на транспорте, повлекшая за собой гибель людей, причинение пострадавшим тяжелых телесных повреждений, уничтожение и повреждение транспортных сооружений и средств или ущерб окружающей природной среде. Транспортные аварии разделяют по видам транспорта, на котором они произошли и (или) по поражающим факторам опасных грузов.

Опасный груз: опасное вещество, материал, изделие и отходы производства, которые вследствие их специфических свойств при транспортировании или перегрузке могут создать угрозу жизни и здоровью людей, вызвать загрязнение окружающей природной среды, повреждение и уничтожение транспортных сооружений, средств и иного имущества.

Дорожно-транспортное происшествие; ДТП

Транспортная авария, возникшая в процессе дорожного движения с участием транспортного средства и повлекшая за собой гибель людей и (или) причинение им тяжелых телесных повреждений, повреждения транспортных средств, дорог, сооружений, грузов или иной материальный ущерб.

Основные причины возникновения:

- высокая интенсивность движения;
- неудовлетворительное состояние и зауженность отдельных участков дорог;
- конфликтные точки в местах пересечений автодорог (съезды и примыкания к жилым

и промышленным территориям).

По территории сельсовета проходят автомобильные дороги федерального и регионального значения. Аварийно-опасных участков на территории сельсовета нет. Риски возникновения ДТП на автодорогах и улицах населенных пунктов находятся на минимальном уровне.

Авария на магистральном трубопроводе

Авария на трассе трубопровода, связанная с выбросом и выливом под давлением опасных химических или пожаровзрывоопасных веществ, приводящая к возникновению техногенной чрезвычайной ситуации. В зависимости от вида транспортируемого продукта выделяют аварии на газопроводах, нефтепроводах и продуктопроводах.

Магистральные трубопроводы относятся к техногенным объектам повышенной опасности. Риск реализации опасности характеризуется спецификой магистральных трубопроводных систем: значительной линейной протяженностью и большим диаметром труб, высоким рабочим давлением и большой массой опасных веществ, обращающихся в системе, токсичностью, пожаро-, взрыво- и экологической опасностью транспортируемых по трубопроводу продуктов, способных оказывать вредное и поражающее воздействие на людей и экосистемы окружающей природной среды.

С точки зрения потенциальной опасности поражающего воздействия на человека и окружающую среду магистральные трубопроводы подразделяются на взрывопожароопасный магистральный газопровод и экологоопасный магистральный нефтепровод.

Анализ отечественной и зарубежной статистики при разрушении магистральных газопроводов пожар возникает в 50-55% случаев. Причем источниками воспламенения являются искры, образующиеся при соударении друг с другом фрагментов трубы и т.п. Выполненные в ВНИИГАЗе расчеты показали, что максимальные размеры пожароопасных зон не превышают 25-300 м.

Опасными производственными факторами трубопроводов являются:

- 1) разрушение трубопровода или его элементов, сопровождающееся разлетом осколков металла и грунта;
- 2) возгорание продукта при разрушении трубопровода, открытый огонь и термическое воздействие пожара;
- 3) взрыв газовоздушной смеси;
- 4) обрушение и повреждение зданий, сооружений, установок;
- 5) пониженная концентрация кислорода;
- 6) дым;
- 7) токсичность продукции.

По территории сельсовета проходит вид магистрального трубопровода – газопроводы высокого давления – межпоселковый газопровод (6 кг*см² II категории диаметром 57–152 мм).

Экспертная оценка состояния газопровода в реальных условиях эксплуатации проводится на основании анализа и обобщения информационных данных для предварительного оценивания его технического состояния с целью определения потенциально опасных участков.

На основании экспертных оценок выявляются опасные территории и воздействия, которые представлены комплексными участками по опасности на протяжении трубопровода.

Наиболее опасным участком этого объекта выявлен выход трубопровода из дюкера в поверхностную траншею.

Другими потенциально опасными участками являются:

- участки с опасными дефектами (трещины, коррозионные дефекты, механические повреждения и т.п.);
- участки газопровода в непроектном положении;
- участки газопровода, проложенные в грунтах с оползневыми и карстовыми проявлениями, а также в слабонесущих и пучинистых грунтах;
- участки газопровода с повышенной коррозионной активностью грунтов.

Риски возникновения аварий на межпоселковом трубопроводе находится на минимальном уровне.

Авария на подземном сооружении

Риски возникновения аварий на подземном сооружении отсутствуют в связи с отсутствием подземных сооружений.

Авиационная катастрофа

Риски возникновения авиационной катастрофы отсутствуют в связи с отсутствием авиационных коридоров, проходящих по территории поселения.

6.4. Основные мероприятия по предотвращению возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера

Разработка и осуществление мероприятий по повышению устойчивости функционирования планируемой территории осуществляется заблаговременно, за исключением мероприятий, исполнение которых предусмотрено в режиме ЧС. Они планируются в режиме повседневной деятельности, а выполняются в условиях угрозы и после введения режима ЧС (нападения противника). Повышение устойчивости функционирования планируемой территории достигается заблаговременным проведением комплекса организационных, инженерно-технических и технологических мероприятий, направленных на максимальное снижение воздействия поражающих факторов при ЧС мирного и военного времени.

Организационные мероприятия предусматривают планирование действий руководящего состава, органов управления РСЧС, дежурных служб и дежурного персонала объектов планируемой территории, штатных и нештатных аварийно-спасательных формирований (таблица), проведению АСДНР, аварийно-восстановительных работ. Инженерно-технические мероприятия осуществляются преимущественно заблаговременно и включают в себя комплекс работ, обеспечивающих повышение устойчивости функционирования планируемой территории к воздействию поражающих факторов ЧС.

Таблица 25 - Перечень объектов пожарной охраны в Пестровском сельсовете

№ п/п	Наименования предприятия и адрес	Адрес	Кол-во пожарных машин	Кол-во работающих
1	МКУ «Служба спасения»	Камешкирский район, с.Пестровка	2	3

2	МКУ «Служба спасения»	Камешкирский район, с.Порзово	1	2
3	МКУ «Служба спасения»	Камешкирский район, с.Бегуч, ул. Мира, 55/1	1	2

Технологические мероприятия обеспечивают повышение устойчивости работы объектов планируемой территории путем изменения технологического процесса, способствующего упрощению производственного процесса объектов, обеспечивающих жизнедеятельность планируемой территории и исключающего возможность образования вторичных поражающих факторов.

Основными этапами планирования мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций являются:

- определение учреждений и организаций, которые могут быть задействованы при планировании и организации мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций,
- оценка состояния безопасности населения и территорий (оформление паспорта безопасности сельсовета);
- оценка риска возникновения чрезвычайных ситуаций на опасных производственных объектах и в поселении;
- выявление наиболее опасных источников чрезвычайных ситуаций природного, техногенного, биолого-социального и иного характера;
- выбор и технико-экономическое обоснование организационных и инженерно-технических мероприятий по предотвращению (снижению риска) возникновения источников техногенных чрезвычайных ситуаций (совершенствование основных фондов, повышение надежности производственных процессов в интересах обеспечения безаварийности производства и локализации зон воздействия поражающих факторов и др.):
- выбор и технико-экономическое обоснование мероприятий по смягчению последствий воздействия источников чрезвычайных ситуаций на население, объекты экономики и природную среду по следующим направлениям: защита населения и его первоочередное жизнеобеспечение в условиях чрезвычайных ситуаций; рациональное размещение производительных сил на территории субъекта Российской Федерации: рациональное природопользование; инженерная защита территории; локализация зон воздействия поражающих факторов источников чрезвычайных ситуаций; подготовка объектов и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях чрезвычайных ситуаций; подготовка к проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ; создание фонда страховой документации; подготовка системы управления, сил и средств территориальных и функциональных подсистем РСЧС к ликвидации последствий аварий, катастроф и стихийных бедствий: информирование населения о возможных опасностях и подготовка его к действиям в условиях чрезвычайных ситуаций;
- разработка целевых программ. При этом может осуществляться долгосрочное целевое программное планирование комплексов мероприятий; текущее (среднесрочное) планирование и реализация мероприятий по отдельным этапам целевых комплексных программ; оперативное (краткосрочное) планирование и реализация мероприятий при угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций.

7. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ

Законом Пензенской области от 02.11.2004 № 690-ЗПО «О границах муниципальных образований Пензенской области» (с изменениями от 30 апреля 2020 года) установлена граница Пестровского сельсовета и перечислены населенные пункты, входящие в его состав.

В настоящий момент на учете в ЕГРН стоят границы четырех населенных пунктов в муниципальном образовании – село Дьячевка, село Покровка, п. Шишовка и п. Мокрый Дол.

Границы населенных пунктов описаны в Приложении №1 к Генеральному плану Пестровского сельсовета Камешкирского района Пензенской области «Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения».

Генеральным планом предлагается скорректировать границы села Пестровка, села Порзово и села Бегуч в связи с упорядочением границ населенных пунктов.

Перечень земельных участков, которые исключаются из границ населенных пунктов, приведен в таблице 26.

Таблица 26

№ п/п	Категория земель, перевод из которой осуществляется	Кадастровый номер ЗУ	Площадь, кв.м	Категория земель, перевод в которую осуществляется
село Пестровка				
1	Земли населенных пунктов	58:11:0180101:16	4700	Земли сельскохозяйственного назначения
2	Земли населенных пунктов	58:11:0180101:20	4000	Земли сельскохозяйственного назначения
Село Бегуч				
1	Земли населенных пунктов	58:11:0040101:452	28168	Земли сельскохозяйственного назначения
2	Земли населенных пунктов	58:11:0040101:480	31894	Земли сельскохозяйственного назначения

Изменение площади населенных пунктов в результате проектных мероприятий отражено в таблице 27.

Таблица 27

Населенные пункты	Площадь из ЕГРН, га	Существующая площадь (предыдущая редакция ГП), га	Проектная* площадь, га
с. Пестровка	-	154,22	149,40
с. Бегуч	-	217,96	200,96
п. Мокрый Дол	49,23	49,23	-
с. Порзово	-	177,44	172,75
п. Шишовка	18,52	18,52	-

с. Дьячевка	200,74	200,74	-
с. Покровка	109,50	109,50	-

**площадь определена электронным картографическим способом.*

8. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Территория Пестровского сельсовета к историческим поселениям не относится.

Вопросы сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия достаточно подробно регулирует Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов РФ относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

В настоящее время объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, на территории сельсовета отсутствуют.